ESTUDIO DEL MERCADO Y ANALISIS DEL SECTOR QUE SOPORTA EL PROCESO DE CONTRATACIÓN DIRECTA PARA LA EJECUCIÓN DE UN CONTRATO CUYO OBJETO ES: *"RESTACIÓN DE SERVICIOS TÉCNICOS PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE TODOS LOS EQUIPOS DE REFRIGERACIÓN TALES COMO NEVERAS DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE CALAMAR".*

En cumplimiento con lo establecido en el Art. 2.2.1.1.1.6.1 del decreto 1082 de 2015, y teniendo como punto de referencia la guía de elaboración de estudios de sector GEES- Versión 2 del 24 de junio de 2022, publicada en la página de Colombia compra eficiente y materializar los principios de planeación, responsabilidad, y transparencia, la **ESE HOSPITAL LOCAL CALAMAR**, realiza el estudio de sector al proceso de contratación bajo la modalidad de contratación directa que tendrá por objeto: ***"PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS ACONDICIONADORES DE AIRE DE LA ESE HOSPITAL LOCAL CALAMAR, DEL MUNICIPIO DE CALAMAR, BOLÍVAR".***
A la luz de lo consignado en la guía de elaboración de estudios de sector GEES-Versión 2, la estructura de los estudios del sector, deberán comprender las siguientes áreas: 1) Aspectos generales del Mercado; 2) Comportamiento del Gasto Histórico o estudio de la demanda; 3) Estudio de la oferta; 4) Estudio del mercado.

Aplicando el Modelo de Abastecimiento Estratégico adoptado por la Agencia Nacional de Contratación Pública Colombia Compra Eficiente, la **ESE HOSPITAL LOCAL CALAMAR**, procederá a abordar las condiciones generales del mercado, el análisis del escenario del sector relacionado con el bien, obra o servicio, relevante en el presento procesos de contratación.

1. ANTECEDENTES.

La Constitución Política de Colombia, en su artículo 48, establece que: *"La Seguridad Social es un servicio público de carácter obligatorio que se prestará bajo la dirección, coordinación y control del Estado, en sujeción a los principios de eficiencia, universalidad y solidaridad, en los términos que establezca la ley. Se garantiza a todos los habitantes el derecho irrenunciable a la Seguridad Social. El Estado, con la participación de los particulares, ampliará progresivamente la cobertura de la Seguridad Social que comprenderá la prestación de los servicios en la forma que determine la ley. La Seguridad Social podrá ser prestada por entidades públicas o privadas, de conformidad con la ley. No se podrán destinar ni utilizar los recursos de las instituciones de la Seguridad Social para fines* diferentes a ella".

El Acto Legislativo No. 02 de 2009, artículo 1°, a través del cual se modificó el artículo 49 de la Constitución Política colombiana dispuso que: *"La atención de la salud y el saneamiento ambiental son servicios públicos a cargo del Estado. Se garantiza a todas las personas el acceso a los servicios de promoción, protección y recuperación de la salud. Corresponde al Estado organizar, dirigir y reglamentar la prestación de servicios de salud a los habitantes y de saneamiento ambiental conforme a los principios de eficiencia, universalidad y solidaridad. También, establecer las políticas para la prestación de servicios de salud por entidades privadas, y ejercer su vigilancia y control. Asimismo, establecer las competencias de la nación, las entidades territoriales".*

Concordante con lo anterior, el artículo 44 de la ley 715 de 2001, establece que*: "Corresponde a los municipios dirigir y coordinar el sector salud y el Sistema General de Seguridad Social en Salud en el ámbito de su jurisdicción…"*
A su vez, el artículo 194 de la ley 100 de 1994 dispone que: *"La prestación de servicios de salud en forma directa por la nación o por las entidades territoriales, se hará principalmente a través de las Empresas Sociales del Estado, que constituyen una categoría especial de entidad pública descentralizada, con personería jurídica, patrimonio propio y autonomía administrativa, creadas por la Ley o por las asambleas o concejos, según el caso, sometidas al régimen jurídico previsto en este capítulo".*

La ESE Hospital Local de Calamar, atendiendo sus obligaciones legales y estatutarias, le corresponde la obligación constitucional de asegurar la prestación del servicio público de salud a cargo del Estado de baja complejidad. Así mismo, debe garantizar que en esta prestación se satisfagan de manera óptima las necesidades y expectativas de la población del Municipio de Calamar - Bolívar y su área de influencia, brindando servicios de salud integral, regido por el respeto a la dignidad humana, a través de condiciones hospitalarias de excelencia y con alta calidad.
La E.S.E, en cumplimiento de su actividad misional, debe propender por la conservación de la salud y la prevención, tratamiento y prestación de los servicios de salud, propendiendo por el crecimiento, calidad de sus servicios y capacidad para participar en el mercado. Aunado a esto, como entidad que presta servicios de salud, se encuentra obligada a ejecutar de manera efectiva todas aquellas actividades de carácter misional, observando los principios inherentes al servicio público de salud que brinda, tales como la eficiencia, universalidad, solidaridad, integralidad, unidad y participación, conforme lo ordena la Ley 100 de 1993.
Para una adecuada prestación del servicio en forma oportuna, efectiva y suficiente por parte del Hospital Local de Calamar, es fundamental contar con el **servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de las neveras y equipos de cadena de**

frío de la entidad, requeridos para garantizar la conservación de biológicos, insumos y medicamentos, y de esta forma cumplir con los estándares de calidad y condiciones de habilitación exigidas a las Empresas Sociales del Estado y los lineamientos impartidos por el Ministerio de Salud y Protección Social.

Las neveras y equipos de cadena de frío son de vital importancia porque en ellos se conservan los biológicos y demás elementos que requieren condiciones específicas de temperatura. Por lo tanto, son herramientas indispensables para el personal asistencial de la institución en la ejecución y cumplimiento de sus funciones.

En ese sentido, la ESE ha considerado como medida adecuada para enfrentar posibles fallas operativas el contar con un servicio técnico especializado para el mantenimiento de estos equipos, garantizando la prestación continua y efectiva de los servicios públicos de salud. Esto asegura la conservación adecuada de los elementos e insumos necesarios para vacunaciones masivas y demás procedimientos asistenciales.

En razón a lo anterior, se asignó en el presupuesto de gastos de operación la adquisición del **servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de las neveras y equipos de cadena de frío**, expidiéndose el respectivo certificado presupuestal para respaldar el gasto que se pretende atender.

En consideración a los propósitos de la ESE y atendiendo su objeto misional, que contempla la prestación del servicio de salud con excelente calidad, se presenta la necesidad de contratar una persona jurídica y/o natural que brinde los servicios de mantenimiento requeridos, en contraprestación de lo cual la ESE pagará de conformidad con el presente estudio.

2. CLASIFICACIÓN UNSPSC DEL OBJETO DEL CONTRATO.

Las actividades objeto del contrato está codificada en el clasificador de bienes y servicios UNSPSC, hasta el (tercero o cuarto) nivel, como se indica a continuación:

Segmento	Familia	Clase	Nombre Producto
[F]	72	721515	72151501
Servicios	Servicios de edificación, construcción de instalaciones y mantenimiento	Servicios de mantenimiento de equipos de refrigeración	Servicios de mantenimiento de refrigeradores y congeladores

Identificado el segmento de la contratación en posible entrar a determinar los

aspectos trascendentales del sector en que se adelantar la contratación, identificando su entorno comercial, económico, actores, y otras variables relevantes. La actividad económica está dividida en sectores económicos. Cada sector se refiere a una parte de la actividad económica cuyos elementos tienen características comunes, guardan una unidad y se diferencian de otras agrupaciones. Su división se realiza de acuerdo a los procesos de producción que ocurren al interior de cada uno de ellos. La división de los sectores es la siguiente: 1. Sector primario o sector agropecuario.2. Sector secundario o sector Industrial.3. Sector terciario o sector de servicios.

Para el presente proceso de selección, el sector económico al cual pertenece el objeto contractual, es el Sector de servicio, en particular los Servicios de construcción y mantenimientos de HVAC calefacción y enfriamiento y aire acondicionado.

2.1. COMPORTAMIENTO DEL SECTOR DE LOS SERVICIOS

En el tercer trimestre de 2025pr, el Producto Interno Bruto en su serie original, crece 3,6% respecto al mismo periodo de 2024pr.

Tabla 1. Valor agregado por actividad económica
Tasas de crecimiento en volumen[1]
Tercer trimestre 2025pr

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Año corrido	Trimestral
	2025pr-III / 2024pr-III	2025pr/ 2024pr	2025pr-III / 2025pr-II
Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	2,4	4,1	1,0
Explotación de minas y canteras	-5,7	-7,2	0,8
Industrias manufactureras	4,1	2,1	1,5
Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado[2]	2,3	0,7	0,7
Construcción	-1,5	-2,7	1,1
Comercio al por mayor y al por menor[3]	5,6	5,1	0,2
Información y comunicaciones	1,9	1,8	0,4
Actividades financieras y de seguros	4,3	3,5	2,3
Actividades inmobiliarias	2,1	2,0	0,5
Actividades profesionales, científicas y técnicas[4]	1,1	1,3	-0,1
Administración pública, defensa, educación y salud[5]	8,0	4,4	3,4
Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios[6]	5,7	9,4	1,0
Valor agregado bruto	**3,6**	**2,8**	**1,3**
Impuestos menos subvenciones sobre los productos	2,7	2,5	0,9
Producto Interno Bruto	**3,6**	**2,8**	**1,2**

Fuente: DANE, PIB_T

Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

- Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 8,0% (contribuye 1,3 puntos porcentuales a la variación anual).
- Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida crece 5,6% (contribuye 1,2 puntos porcentuales a la variación anual).
- Industrias manufactureras crece 4,1% (contribuye 0,5 puntos porcentuales a la variación anual).

En lo corrido del año 2025pr, respecto al mismo periodo del año anterior, el Producto Interno Bruto presenta un crecimiento de 2,8%. Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

- Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida crece 5,1% (contribuye 1,0 puntos porcentuales a la variación anual).
- Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 4,4% (contribuye 0,7 puntos porcentuales a la variación anual).
- Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca crece 4,1% (contribuye 0,4 puntos porcentuales a la variación anual).

Respecto al trimestre inmediatamente anterior, el Producto Interno Bruto en su serie ajustada por efecto estacional y calendario crece 1,2%. Cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:

- Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 3,4%.
- Actividades financieras y de seguros crece 2,3%.
- Industrias manufactureras crece 1,5%.

En el tercer trimestre de 2025pr, el valor agregado de la agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca crece 2,4% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2024pr. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos:

Tabla 2. Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca
Tasas de crecimiento en volumen[1]
Tercer trimestre 2025pr

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Año corrido	Trimestral
	2025pr-III / 2024pr-III	2025pr/ 2024pr	2025pr-III / 2025pr-II
Cultivos agrícolas transitorios; cultivos agrícolas permanentes[2]	-1,3	1,6	-1,7
Cultivo permanente de café	9,8	7,7	32,0
Ganadería	7,9	8,3	1,1
Silvicultura y extracción de madera	9,4	7,0	4,5
Pesca y acuicultura	16,4	19,8	1,5
Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	**2,4**	**4,1**	**1,0**

Fuente: DANE, PIB_T

- Cultivos agrícolas transitorios; cultivos agrícolas permanentes; propagación de plantas (actividades de viveros, excepto viveros forestales); actividades de apoyo a la agricultura y la ganadería y posteriores a la cosecha; explotación mixta (agrícola y pecuaria) y caza ordinaria y mediante trampas; y actividades de servicios conexas decrece 1,3%.
- Cultivo permanente de café crece 9,8%.
- Ganadería crece 7,9%.
- Silvicultura y extracción de madera crece 9,4%.
- Pesca y acuicultura crece 16,4%.

Respecto al trimestre inmediatamente anterior en su serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado de la agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca crece en 1,0%, cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:

- Cultivos agrícolas transitorios; cultivos agrícolas permanentes; propagación de plantas (actividades de viveros, excepto viveros forestales); actividades de apoyo a la agricultura y la ganadería y posteriores a la cosecha; explotación mixta (agrícola y pecuaria) y caza ordinaria y mediante trampas; y actividades de servicios conexas decrece 1,7%.
- Cultivo permanente de café crece 32,0%.
- Ganadería crece 1,1%.
- Silvicultura y extracción de madera crece 4,5%.
- Pesca y acuicultura crece 1,5%.

En el tercer trimestre de 2025pr, el valor agregado de explotación de minas y canteras decrece 5,7% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2024pr. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos:

Tabla 3. Explotación de minas y canteras
Tasas de crecimiento en volumen[1]
Tercer trimestre 2025[pr]

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Año corrido	Trimestral
	2025[pr]-III / 2024[pr]-III	2025[pr]/ 2024[pr]	2025[pr]-III / 2025[pr]-II
Extracción de carbón de piedra y lignito	-5,6	-10,5	1,9
Extracción de petróleo crudo y gas natural[2]	-3,7	-4,8	2,1
Extracción de minerales metalíferos	-18,2	-12,5	-2,2
Extracción de otras minas y canteras	0,1	-1,4	0,9
Actividades de apoyo para otras actividades de explotación de minas y canteras	-4,6	-5,9	1,9
Explotación de minas y canteras	**-5,7**	**-7,2**	**0,8**

Fuente: DANE, PIB_T

- Extracción de carbón de piedra y lignito decrece 5,6%.
- Extracción de petróleo crudo y gas natural y actividades de apoyo para la extracción de petróleo y de gas natural decrece 3,7%.
- Extracción de minerales metalíferos decrece 18,2%.
- Extracción de otras minas y canteras crece 0,1%.
- Actividades de apoyo para otras actividades de explotación de minas y canteras decrece 4,6%.

Respecto al trimestre inmediatamente anterior en su serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado de explotación de minas y canteras crece en 0,8%, cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:

- Extracción de carbón de piedra y lignito crece 1,9%.
- Extracción de petróleo crudo y gas natural y actividades de apoyo para la extracción de petróleo y de gas natural crece 2,1%.
- Extracción de minerales metalíferos decrece 2,2%.
- Extracción de otras minas y canteras crece 0,9%.
- Actividades de apoyo para otras actividades de explotación de minas y canteras crece 1,9%.

En el tercer trimestre de 2025pr, el valor agregado de las industrias manufactureras crece 4,1% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2024pr. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos:

Tabla 4. Industrias manufactureras
Tasas de crecimiento en volumen[1]
Tercer trimestre 2025pr

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Año corrido	Trimestral
	2025pr-III / 2024pr-III	2025pr/ 2024pr	2025pr-III / 2025pr-II
Elaboración de productos alimenticios[2]	4,1	4,1	0,3
Fabricación de productos textiles[3]	9,4	6,5	1,5
Transformación de la madera y fabricación de productos de madera y de corcho, excepto muebles[4]	-0,5	-1,0	-1,4
Coquización, fabricación de productos de la refinación del petróleo y actividad de mezcla de combustibles[5]	5,2	1,2	2,7
Fabricación de productos metalúrgicos básicos[6]	-2,4	-2,8	0,4
Fabricación de muebles, colchones y somieres; otras industrias manufactureras	9,2	6,4	2,9
Industrias manufactureras	**4,1**	**2,1**	**1,5**

Fuente: DANE, PIB_T

- Elaboración de productos alimenticios; elaboración de bebidas; elaboración de productos de tabaco crece 4,1%.
- Fabricación de productos textiles; confección de prendas de vestir; curtido y recurtido de cueros; fabricación de calzado; fabricación de artículos de viaje, maletas, bolsos de mano y artículos similares, y fabricación de artículos de talabartería y guarnicionería; adobo y teñido de pieles crece 9,4%.
- Transformación de la madera y fabricación de productos de madera y de corcho, excepto muebles; fabricación de artículos de cestería y espartería; fabricación de papel, cartón y productos de papel y de cartón; actividades de impresión; producción de copias a partir de grabaciones originales decrece 0,5%.
- Coquización, fabricación de productos de la refinación del petróleo y actividad de mezcla de combustibles; fabricación de sustancias y productos químicos; fabricación de productos farmacéuticos, sustancias químicas medicinales y

productos botánicos de uso farmacéutico; fabricación de productos de caucho y de plástico; fabricación de otros productos minerales no metálicos crece 5,2%.

- Fabricación de productos metalúrgicos básicos; fabricación de productos elaborados de metal, excepto maquinaria y equipo; fabricación de aparatos y equipo eléctrico; fabricación de productos informáticos, electrónicos y ópticos; fabricación de maquinaria y equipo n.c.p.; fabricación de vehículos automotores, remolques y semirremolques; fabricación de otros tipos de equipo de transporte; instalación, mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo decrece 2,4%.
- Fabricación de muebles, colchones y somieres; otras industrias manufactureras crece 9,2%.

Respecto al trimestre inmediatamente anterior en su serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado de las industrias manufactureras crece en 1,5%, cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:

- Elaboración de productos alimenticios; elaboración de bebidas; elaboración de productos de tabaco crece 0,3%.
- Fabricación de productos textiles; confección de prendas de vestir; curtido y recurtido de cueros; fabricación de calzado; fabricación de artículos de viaje, maletas, bolsos de mano y artículos similares, y fabricación de artículos de talabartería y guarnicionería; adobo y teñido de pieles crece 1,5%.
- Transformación de la madera y fabricación de productos de madera y de corcho, excepto muebles; fabricación de artículos de cestería y espartería; fabricación de papel, cartón y productos de papel y de cartón; actividades de impresión; producción de copias a partir de grabaciones originales decrece 1,4%.
- Coquización, fabricación de productos de la refinación del petróleo y actividad de mezcla de combustibles; fabricación de sustancias y productos químicos; fabricación de productos farmacéuticos, sustancias químicas medicinales y productos botánicos de uso farmacéutico; fabricación de productos de caucho y de plástico; fabricación de otros productos minerales no metálicos crece 2,7%.
- Fabricación de productos metalúrgicos básicos; fabricación de productos elaborados de metal, excepto maquinaria y equipo; fabricación de aparatos y equipo eléctrico; fabricación de productos informáticos, electrónicos y ópticos; fabricación de maquinaria y equipo n.c.p.; fabricación de vehículos automotores, remolques y semirremolques; fabricación de otros tipos de equipo de transporte; instalación, mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo crece 0,4%.
- Fabricación de muebles, colchones y somieres; otras industrias manufactureras crece 2,9%.

En el tercer trimestre de 2025pr, el valor agregado de la actividad suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado; distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales, gestión de desechos y actividades de saneamiento ambiental crece 2,3% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2024pr. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos:

Tabla 5. Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado[1]
Tasas de crecimiento en volumen[2]
Tercer trimestre 2025pr

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Año corrido	Trimestral
	2025pr-III / 2024pr-III	2025pr/ 2024pr	2025pr-III / 2025pr-II
Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado	2,6	1,2	0,9
Distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales[3]	0,8	-1,0	0,5
Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado[1]	**2,3**	**0,7**	**0,7**

Fuente: DANE, PIB_T

- Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado crece 2,6%.
- Distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales, gestión de desechos y actividades de saneamiento ambiental crece 0,8%.

Respecto al trimestre inmediatamente anterior en su serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado de la actividad suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado; distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales, gestión de desechos y actividades de saneamiento ambiental crece en 0,7%, cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:

- Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado crece 0,9%.
- Distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales, gestión de desechos y actividades de saneamiento ambiental crece 0,5%.

En el tercer trimestre de 2025pr, el valor agregado de la construcción decrece 1,5% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2024pr. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos:

Tabla 6. Construcción
Tasas de crecimiento en volumen[1]
Tercer trimestre 2025pr

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Año corrido	Trimestral
	2025pr-III / 2024pr-III	2025pr/ 2024pr	2025pr-III / 2025pr-II
Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales	-8,3	-8,1	-0,5
Construcción de carreteras y vías de ferrocarril[2]	13,1	9,0	3,5
Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil[3]	-3,4	-3,5	0,2
Construcción	**-1,5**	**-2,7**	**1,1**

Fuente: DANE, PIB_T

- Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales decrece 8,3%.
- Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil crece 13,1%.
- Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores) decrece 3,4%.

Respecto al trimestre inmediatamente anterior en su serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado de la construcción crece en 1,1%, cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:

- Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales decrece 0,5%.
- Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil crece 3,5%.
- Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores) crece 0,2%.

En el tercer trimestre de 2025pr, el valor agregado de comercio al por mayor y al por menor, reparación de vehículos automotores y motocicletas; transporte y almacenamiento; alojamiento y servicios de comida crece 5,6% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2024pr. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos:

Tabla 7. Comercio al por mayor y al por menor[1]
Tasas de crecimiento en volumen[2]
Tercer trimestre 2025pr

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Año corrido	Trimestral
	2025pr-III / 2024pr-III	2025pr/ 2024pr	2025pr-III / 2025pr-II
Comercio al por mayor y al por menor[3]	8,4	7,6	2,2
Transporte y almacenamiento	4,2	3,6	1,6
Alojamiento y servicios de comida	0,2	0,6	-0,5
Comercio al por mayor y al por menor[1]	**5,6**	**5,1**	**0,2**

Fuente: DANE,PIB_T

- Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas crece 8,4%.
- Transporte y almacenamiento crece 4,2%.
- Alojamiento y servicios de comida crece 0,2%.

Respecto al trimestre inmediatamente anterior en su serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado de comercio al por mayor y al por menor, reparación de vehículos automotores y motocicletas; transporte y almacenamiento; alojamiento y servicios de comida crece en 0,2%, cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:

- Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas crece 2,2%.
- Transporte y almacenamiento crece 1,6%.
- Alojamiento y servicios de comida decrece 0,5%.

En el tercer trimestre de 2025pr, el valor agregado de información y comunicaciones crece 1,9% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2024pr. Para la serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado crece en 0,4%, respecto al trimestre inmediatamente anterior.

Tabla 8. Información y comunicaciones
Tasas de crecimiento en volumen[1]
Tercer trimestre 2025pr

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Año corrido	Trimestral
	2025pr-III / 2024pr-III	2025pr / 2024pr	2025pr-III / 2025pr-II
Información y comunicaciones	1,9	1,8	0,4

Fuente: DANE, PIB_T

En el tercer trimestre de 2025pr, el valor agregado de las actividades financieras y de seguros crece 4,3% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2024pr. Para la serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado crece en 2,3%, respecto al trimestre inmediatamente anterior.

Tabla 9. Actividades financieras y de seguros
Tasas de crecimiento en volumen[1]
Tercer trimestre 2025pr

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Año corrido	Trimestral
	2025pr-III / 2024pr-III	2025pr / 2024pr	2025pr-III / 2025pr-II
Actividades financieras y de seguros	4,3	3,5	2,3

Fuente: DANE, PIB_T

En el tercer trimestre de 2025pr, el valor agregado de las actividades inmobiliarias crece 2,1% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2024pr. Para la serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado crece en 0,5%, respecto al trimestre inmediatamente anterior.

Tabla 10. Actividades inmobiliarias
Tasas de crecimiento en volumen[1]
Tercer trimestre 2025pr

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Año corrido	Trimestral
	2025pr-III / 2024pr-III	2025pr/ 2024pr	2025pr-III / 2025pr-II
Actividades inmobiliarias	**2,1**	**2,0**	**0,5**

Fuente: DANE, PIB_T

En el tercer trimestre de 2025pr, el valor agregado de las actividades profesionales, científicas y técnicas; y actividades de servicios administrativos y de apoyo crece 1,1% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2024pr. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos:

Tabla 11. Actividades profesionales, científicas y tecnicas[1]
Tasas de crecimiento en volumen[2]
Tercer trimestre 2025pr

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Año corrido	Trimestral
	2025pr-III / 2024pr-III	2025pr/ 2024pr	2025pr-III / 2025pr-II
Actividades profesionales, científicas y técnicas	0,7	0,9	0,1
Actividades de servicios administrativos y de apoyo	1,4	1,6	0,1
Actividades profesionales, científicas y técnicas[1]	**1,1**	**1,3**	**-0,1**

Fuente: DANE,PIB_T

- Actividades profesionales, científicas y técnicas crece 0,7%.
- Actividades de servicios administrativos y de apoyo crece 1,4%.

Respecto al trimestre inmediatamente anterior en su serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado de las actividades profesionales, científicas y técnicas; y actividades de servicios administrativos y de apoyo decrece en 0,1%, cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:

- Actividades profesionales, científicas y técnicas crece 0,1%.
- Actividades de servicios administrativos y de apoyo crece 0,1%.

2.2. PRODUCTO INTERNO BRUTO.

En el tercer trimestre de 2025pr, el Producto Interno Bruto en su serie original crece 3,6% respecto al mismo periodo de 2024pr. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos del componente del gasto:

Tabla 14. Componentes del gasto
Tasas de crecimiento en volumen[1]
Tercer trimestre 2025[pr]

Componentes del gasto	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Año corrido	Trimestral
	2025[pr]-III / 2024[pr]-III	2025[pr]/ 2024[pr]	2025[pr]-III / 2025[pr]-II
Gasto de consumo final[2]	5,7	4,4	1,3
Formación bruta de capital[3]	2,2	5,4	0,5
Exportaciones	2,2	1,4	1,5
Importaciones	10,0	10,6	2,4
Producto Interno Bruto	**3,6**	**2,8**	**1,2**

Fuente: DANE, PIB_T

- Gasto en consumo final crece 5,7%.
- Formación bruta de capital crece 2,2%.
- Exportaciones crecen 2,2%.
- Importaciones crecen 10,0%.

Respecto al trimestre inmediatamente anterior, el Producto Interno Bruto crece en 1,2%, en su serie ajustada por efecto estacional y calendario. Cuando se observa el comportamiento de sus componentes:

- Gasto en consumo final crece 1,3%.
- Formación bruta de capital crece 0,5%.
- Exportaciones crecen 1,5%.
- Importaciones crecen 2,4%.

2.3. INDICE DE PRECIOS DEL CONSUMIDOR.

En el mes de noviembre de 2025, el IPC registró una variación de 0,07% en comparación con octubre de 2025, ocho divisiones se ubicaron por encima del promedio nacional (0,07%): Salud (0,71%), Bebidas alcohólicas y tabaco (0,44%), Bienes y servicios diversos (0,39%), Restaurantes y hoteles (0,38%), Información y

comunicación (0,35%), Transporte (0,29%), Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles (0,28%) y por último, Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar (0,19%). Por debajo se ubicaron: Educación (-0,00%), Prendas de vestir y calzado (-0,02%), Recreación y cultura (-0,48%) y por último, Alimentos y bebidas no alcohólicas (-0,72%).

Cuadro 1. IPC Variación y contribución mensual
Según divisiones de gasto
Noviembre 2024 - 2025

		2024		2025	
Divisiones de Gasto	Peso (%)	Variación (%)	Contribución Puntos Porcentuales	Variación (%)	Contribución Puntos Porcentuales
Salud	1,71	0,36	0,01	0,71	0,01
Bebidas alcohólicas y tabaco	1,70	0,53	0,01	0,44	0,01
Bienes y servicios diversos	5,36	0,27	0,01	0,39	0,02
Restaurantes y hoteles	9,43	0,35	0,04	0,38	0,04
Información y comunicación	4,33	-0,04	0,00	0,35	0,01
Transporte	12,93	0,18	0,02	0,29	0,04
Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles	33,12	0,29	0,09	0,28	0,09
Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar	4,19	0,17	0,01	0,19	0,01
TOTAL	100,00	0,27	0,27	0,07	0,07
Educación	4,41	-0,02	0,00	0,00	0,00
Prendas de vestir y calzado	3,98	0,23	0,01	-0,02	0,00
Recreación y cultura	3,79	1,68	0,05	-0,48	-0,01
Alimentos y bebidas no alcohólicas	15,05	0,13	0,02	-0,72	-0,14

Fuente: DANE, IPC

En noviembre de 2025 en comparación con octubre de 2025, la variación de las subclases que más aportaron al índice total fueron: arriendo imputado (0,23%), suministro de agua (1,26%), comidas en establecimientos de servicio a la mesa y autoservicio (0,32%), carne de res y derivados (0,95%), arriendo efectivo (0,21%), combustibles para vehículos (0,53%), comidas preparadas fuera del hogar para consumo inmediato (0,61%), papas (4,18%), vehículo particular nuevo o usado (0,48%) y productos farmacéuticos y dermatológicos (0,93%). Las subclases con aportes negativos a la variación fueron: frutas frescas (-5,22%), tomate (-16,93%), cebolla (-9,83%), zanahoria (-21,04%) y hortalizas y legumbres frescas (-3,24%).

Cuadro 2. IPC Variación y contribución mensual
Por principales subclases
Noviembre 2025

Subclase	Variación (%)	Contribución Puntos porcentuales
Arriendo imputado	0,23	0,03
Suministro de agua	1,26	0,03
Comidas en establecimientos de servicio a la mesa y autoservicio	0,32	0,02
Carne de res y derivados	0,95	0,02
Arriendo efectivo	0,21	0,02
Combustibles para vehículos	0,53	0,02
Comidas preparadas fuera del hogar para consumo inmediato	0,61	0,01
Papas	4,18	0,01
Vehículo particular nuevo o usado	0,48	0,01
Productos farmacéuticos y dermatológicos	0,93	0,01

Fuente: DANE, IPC.

En lo corrido del año, (enero - noviembre), seis divisiones de bienes y servicios se ubicaron por encima del promedio nacional (4,82%): Educación (7,36%), Salud (6,73%), Restaurantes y hoteles (6,59%), Bebidas alcohólicas y tabaco (6,00%), Alimentos y bebidas no alcohólicas (5,18%) y, por último, Transporte (4,92%). El resto de las divisiones se ubicaron por debajo del promedio: Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles (4,68%), Bienes y servicios diversos (4,60%), Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar (3,39%), Prendas de vestir y calzado (1,88%), Información y comunicación (1,19%) y, por último, Recreación y cultura (0,80%).

Cuadro 3. IPC Variación y contribución año corrido
Según divisiones de gasto
Noviembre 2024 - 2025

		2024		2025	
Divisiones de Gasto	Peso (%)	Variación (%)	Contribución Puntos Porcentuales	Variación (%)	Contribución Puntos Porcentuales
Educación	4,41	10,62	0,41	7,36	0,30
Salud	1,71	5,39	0,09	6,73	0,11
Restaurantes y hoteles	9,43	6,81	0,73	6,59	0,73
Bebidas alcohólicas y tabaco	1,70	5,11	0,09	6,00	0,10
Alimentos y bebidas no alcohólicas	15,05	2,77	0,53	5,18	0,97
Transporte	12,93	4,79	0,64	4,92	0,66
TOTAL	100,00	4,72	4,72	4,82	4,82
Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles	33,12	6,34	1,94	4,68	1,46
Bienes y servicios diversos	5,36	3,15	0,17	4,60	0,24
Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar	4,19	2,07	0,09	3,39	0,14
Prendas de vestir y calzado	3,98	1,93	0,06	1,88	0,06
Información y comunicación	4,33	-0,83	-0,02	1,19	0,03
Recreación y cultura	3,79	0,02	0,00	0,80	0,03

Fuente: DANE, IPC.

Los mayores aportes a la variación en lo corrido del año (enero - noviembre), se ubicaron en las divisiones de Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles, Alimentos y bebidas no alcohólicas, Restaurantes y hoteles, Transporte y Educación, las cuales en conjunto contribuyeron con 4,12 puntos porcentuales a la variación total.

En noviembre de 2025 en comparación con diciembre de 2024, la variación de las subclases que más aportaron al acumulado del año fueron: arriendo imputado (4,71%), comidas en establecimientos de servicio a la mesa y autoservicio (6,63%), arriendo efectivo (4,93%), transporte urbano (9,02%), carne de res y derivados (8,84%), frutas frescas (12,84%), comidas preparadas fuera del hogar para consumo inmediato (6,48%), café y productos a base de café (52,20%), suministro de agua (7,36%) y educación preescolar y básica primaria (8,68%). Con contribución negativa a la variación se ubicó: papas (-27,98%), electricidad (-1,76%), arroz (-5,85%), tomate (-15,89%) y equipos de telefonía móvil, similares y reparación (-22,34%).

Cuadro 4. IPC Variación y contribución año corrido
Por principales subclases
Noviembre 2025

Subclases	Variación (%)	Contribución Puntos porcentuales
Arriendo imputado	4,71	0,60
Comidas en establecimientos de servicio a la mesa y autoservicio	6,63	0,49
Arriendo efectivo	4,93	0,46
Transporte urbano	9,02	0,41
Carne de res y derivados	8,84	0,21
Frutas frescas	12,84	0,16
Comidas preparadas fuera del hogar para consumo inmediato	6,48	0,15
Café y productos a base de café	52,20	0,15
Suministro de agua	7,36	0,15
Educación preescolar y básica primaria	8,68	0,13

Fuente: DANE, IPC.

En el mes de noviembre de 2025, el IPC registró una variación de 5,30% en comparación con noviembre de 2024. En el último año, las divisiones Restaurantes y hoteles (7,65%), Educación (7,36%), Salud (6,88%), Bebidas alcohólicas y tabaco (6,46%), Alimentos y bebidas no alcohólicas (5,74%) y por último, Transporte (5,33%) se ubicaron por encima del promedio nacional (5,30%). Entre tanto, las divisiones Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles (5,29%), Bienes y servicios diversos (4,79%), Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar (3,50%), Prendas de vestir y calzado (2,00%), Información y comunicación (1,09%) y por último, Recreación y cultura (0,57%) se ubicaron por debajo del promedio nacional.

Cuadro 5. IPC Variación y contribución anual
Según divisiones de gasto
Noviembre 2024 - 2025

Divisiones de Gasto	Peso (%)	2024 Variación (%)	2024 Contribución Puntos Porcentuales	2025 Variación (%)	2025 Contribución Puntos Porcentuales
Restaurantes y hoteles	9,43	8,41	0,90	7,65	0,84
Educación	4,41	10,62	0,41	7,36	0,30
Salud	1,71	5,63	0,09	6,88	0,12
Bebidas alcohólicas y tabaco	1,70	5,83	0,10	6,46	0,11
Alimentos y bebidas no alcohólicas	15,05	2,34	0,45	5,74	1,07
Transporte	12,93	5,05	0,68	5,33	0,71
TOTAL	100,00	5,20	5,20	5,30	5,30
Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles	33,12	7,25	2,22	5,29	1,65
Bienes y servicios diversos	5,36	3,68	0,20	4,79	0,25
Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar	4,19	2,25	0,09	3,50	0,14
Prendas de vestir y calzado	3,98	2,13	0,07	2,00	0,06
Información y comunicación	4,33	-1,01	-0,03	1,09	0,03
Recreación y cultura	3,79	0,73	0,02	0,57	0,02

Fuente: DANE, IPC.

Los mayores aportes a la variación anual se registraron en las divisiones de: Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles, Alimentos y bebidas no alcohólicas, Restaurantes y hoteles y Transporte, las cuales en conjunto contribuyeron con 4,27 puntos porcentuales al acumulado anual de dicha variación. En noviembre de 2025 en comparación con diciembre de 2024, la variación anual de las subclases que más aportaron al índice total fueron: arriendo imputado (5,01%), comidas en establecimientos de servicio a la mesa y autoservicio (7,76%), arriendo efectivo (5,24%), transporte urbano (9,30%), carne de res y derivados (9,14%), comidas preparadas fuera del hogar para consumo inmediato (7,49%), suministro de agua (8,05%), café y productos a base de café (54,15%), educación preescolar y básica primaria (8,68%) y gas (11,45%). Las mayores contribuciones negativas se presentan en: papas (-28,00%), arroz (-6,15%), equipos de telefonía móvil, similares y reparación (-23,77%), azúcar y otros endulzantes (-4,84%) y huevos (-1,89%).

Cuadro 6. IPC Variación y contribución anual
Por principales subclases
Noviembre 2025

Subclase	Variación (%)	Contribución Puntos porcentuales
Arriendo imputado	5,01	0,64
Comidas en establecimientos de servicio a la mesa y autoservicio, medios de transporte, máquinas expendedoras, puestos móviles, y lugares de esparcimiento; se incluyen también las contratadas por encargo, para llevar y por servicio a domicilio	7,76	0,58
Arriendo efectivo	5,24	0,49
Transporte urbano	9,30	0,43
Carne de res y derivados	9,14	0,22
Comidas preparadas fuera del hogar para consumo inmediato, en establecimientos de servicio a la mesa y autoservicio, puestos móviles, lugares de esparcimiento, para llevar y por servicio a domicilio	7,49	0,17
Suministro de agua	8,05	0,16
Café y productos a base de café	54,15	0,15
Educación preescolar y básica primaria	8,68	0,13
Gas	11,45	0,13

Fuente: DANE, IPC.

2.4. VARIACIONES DEL SALARIO MÍNIMO LEGAL VIGENTE.

VARIACIÓN ANUAL DE SALARIOS MÍNIMOS	
VIGENCIAS	**VALOR**
Salario Mínimo 2012	$ 566.700
Salario Mínimo 2013	$ 589.500
Salario Mínimo 2014	$ 616.000
Salario Mínimo 2015	$ 644.350
Salario Mínimo 2016	$ 689.455
Salario Mínimo 2017	$ 737.717
Salario Mínimo 2018	$ 781.242
Salario Mínimo 2019	$ 828.116
Salario Mínimo 2020	$ 877.803
Salario Mínimo 2021	$ 908.526
Salario Mínimo 2022	$ 1.000.000
Salario Mínimo 2023	$ 1.160.000
Salario Mínimo 2024	$ 1.300.000
Salario Mínimo 2025	$1.423.500
Salario Mínimo 2026	$1.750.905

El marco legal que rige la fijación del salario mínimo en Colombia para 2026 se encuentra anclado en disposiciones constitucionales y normativas específicas. El

artículo 25 de la Constitución Política consagra el trabajo como un derecho y una obligación social, gozando de protección especial por parte del Estado. El artículo 53 establece el principio de remuneración mínima, vital y móvil en condiciones dignas, mientras que los artículos 333 y 334 delinean la función social de la empresa y la responsabilidad estatal en la dirección de la economía.
La Ley 278 de 1996, en su artículo 20, confiere a la Comisión Permanente de Concertación de Políticas Salariales y Laborales la función de fijar el salario mínimo, con el objetivo de asegurar condiciones de vida dignas para los trabajadores y sus familias. El artículo 80 establece plazos y procedimientos, previendo la intervención gubernamental en caso de desacuerdo. La jurisprudencia, como la Sentencia C-815 de 1999 y la posición del Consejo de Estado, destaca la necesidad de considerar la protección constitucional al trabajo, la remuneración mínima vital y móvil, la función social de la empresa, y los objetivos de la dirección general de la economía al fijar el aumento salarial.

En el ámbito económico, los datos presentados por el Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE) en la Comisión Permanente de Concertación revelan cifras específicas. La Productividad Total de los Factores para el tercer semestre de 2025 se sitúa en 0.91%, la Productividad Laboral por hora trabajada en 0.57%, y la Productividad Laboral por Persona Empleada en -0.32%.
Además, la inflación acumulada para el periodo enero-noviembre de 2025 alcanzó el 4.82%, y la variación anual de noviembre 2025 respecto a noviembre 2024 es del 5.30%.
Así las cosas, se decretó un incremento del salario mínimo para la vigencia 2026 en un valor de $ 1.750.905, es decir, un aumento aproximado del 23%, y un incremento al auxilio del transporte a $ 249.095, el cual corresponde aproximadamente a un 24.5% en relación con la cifra acordada para el año 2025.
El histórico de salario mínimo en Colombia se debe tener en cuenta para fijar los pagos a trabajadores privados y públicos sea cual sea su tipo de vinculación, es la base salarial en el país, y sobre este se fijan los valores del mercado laboral como son:

Valores del salario mínimo 2026	
Concepto	**Valor**
Salario Mínimo Legal Mensual vigente	$1.750.905
Auxilio Legal de Transporte	$249.095
Total (SMLMV + AT)	$2.000.000
Salario Mínimo Diario	$58.363
Salario Mínimo Integral (13 SMLMV)	$22.761.765
Valor Mínimo Hora Ordinaria	$7.295

Valor Mínimo Hora Extra Diurna	$9.119
Valor Mínimo Hora Extra Nocturna	$12.767
Valor Mínimo Recargo Nocturno Por Hora	$9.848

Tabla 21. Revisiones de las actividades económicas
Tasas de crecimiento anual de las series encadenadas de volumen con año de referencia 2015
Tercer trimestre 2024[pr]

Actividad	Primer trimestre 2024[pr]			Segundo trimestre 2024[pr]		
	Tasa de crecimiento anual (%)		Diferencia a la Contribución*	Tasa de crecimiento anual (%)		Diferencia a la Contribución*
	Publicado[1]	Revisado[2]		Publicado[1]	Revisado[2]	
Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	5,8	5,5	-0,03	10,2	10,4	0,02
Explotación de minas y canteras	-1,6	-1,6	0,01	-3,3	-3,4	0,00
Industrias manufactureras	-5,7	-5,6	0,01	-1,6	-1,6	-0,01
Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado[3]	4,7	4,7	0,00	2,6	2,3	-0,01
Construcción	0,6	0,7	0,00	2,4	2,3	-0,01
Comercio al por mayor y al por menor[4]	-0,7	-0,7	0,00	0,2	0,2	0,01
Información y comunicaciones	-2,0	-1,9	0,00	-1,9	-1,6	0,01
Actividades financieras y de seguros	-3,0	-3,0	0,00	1,4	1,4	0,00
Actividades inmobiliarias	1,8	1,8	0,00	1,9	2,0	0,00
Actividades profesionales, científicas y técnicas[5]	0,2	0,0	-0,01	0,2	0,2	0,00
Administración pública, defensa, educación y salud[6]	5,5	5,6	0,01	4,8	5,0	0,03
Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios[7]	7,9	4,4	-0,14	11,1	10,7	-0,03
Valor agregado bruto	**0,9**	**0,7**	**-0,14**	**2,3**	**2,3**	**0,03**
Valor agregado bruto	0,9	0,7	-0,13	2,3	2,3	0,02
Impuestos menos subvenciones sobre los productos	0,5	0,5	0,00	0,3	0,4	0,01
Producto Interno Bruto	**0,8**	**0,7**	**-0,13**	**2,1**	**2,1**	**0,03**
Gasto de consumo final	0,3	0,2	-0,09	1,6	1,8	0,13
Formación bruta de capital	-10,3	-12,5	-0,44	1,7	1,3	-0,06
Exportaciones	1,5	5,6	0,72	4,8	5,6	0,13
Importaciones	-10,4	-9,0	-0,33	2,2	3,0	-0,17
Producto Interno Bruto	**0,8**	**0,7**	**-0,13**	**2,1**	**2,1**	**0,03**

Fuente: DANE, PIB_T
[pr] preliminar
* Por efecto de redondeo, la suma de las contribuciones puede diferir del total.
[1] Publicado 15 de agosto 2024
[2] Revisado 18 de noviembre 2024
[3] Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado; Distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales, gestión de desechos y actividades de saneamiento ambiental.
[4] Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida.
[5] Actividades profesionales, científicas y técnicas; Actividades de servicios administrativos y de apoyo.
[6] Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales.
[7] Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio.

3. ESTUDIO DE LA DEMANDA.

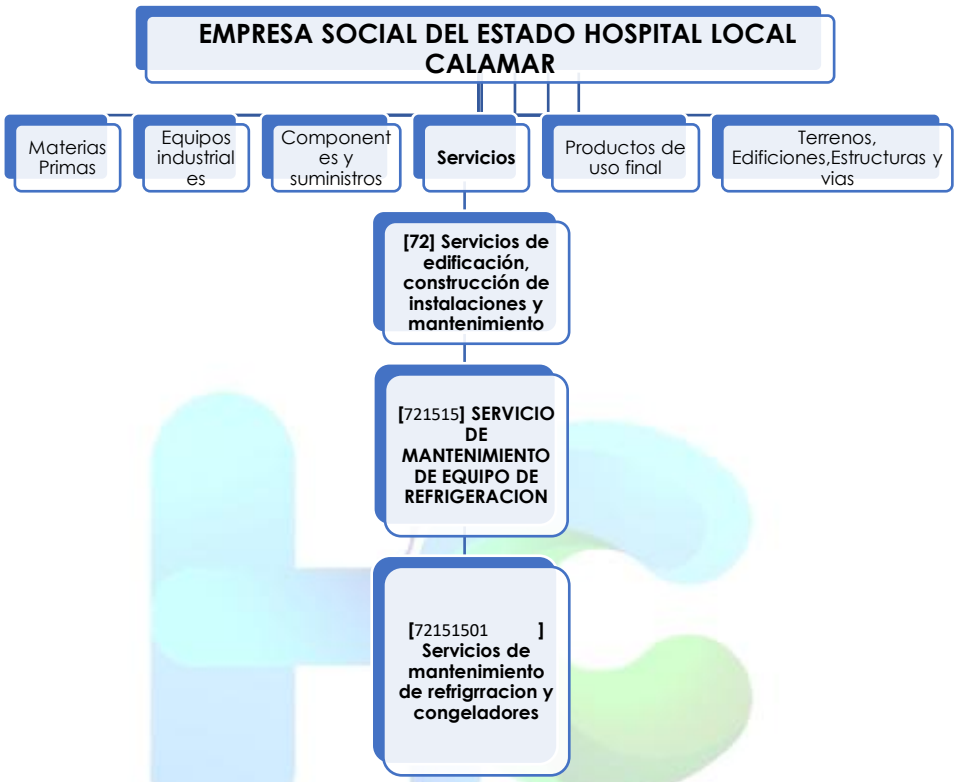
Para poder entender el comportamiento de compras de la entidad, es importante de manera previa realizar la identificación de las categorías, grupos, familias o clases que componen la totalidad de las adquisiciones, bienes o servicios. Las categorías de compra son agrupaciones de bienes y servicios similares que tienen en común características de composición, demanda y oferta.

La identificación y uso de las categorías de compra permite mejorar los procesos de adquisición e incrementar la productividad. El análisis de categorías permite entre otras cosas: a) Desarrollar estrategias de adquisición específicas que permitan obtener mejores resultados en los procesos de negociación; b) Entender de manera integral y con visión estratégica el comportamiento de las compras de la entidad. - Identificar oportunidades de agregación de demanda para la obtención de mejores condiciones económicas y técnicas en los procesos de compra.

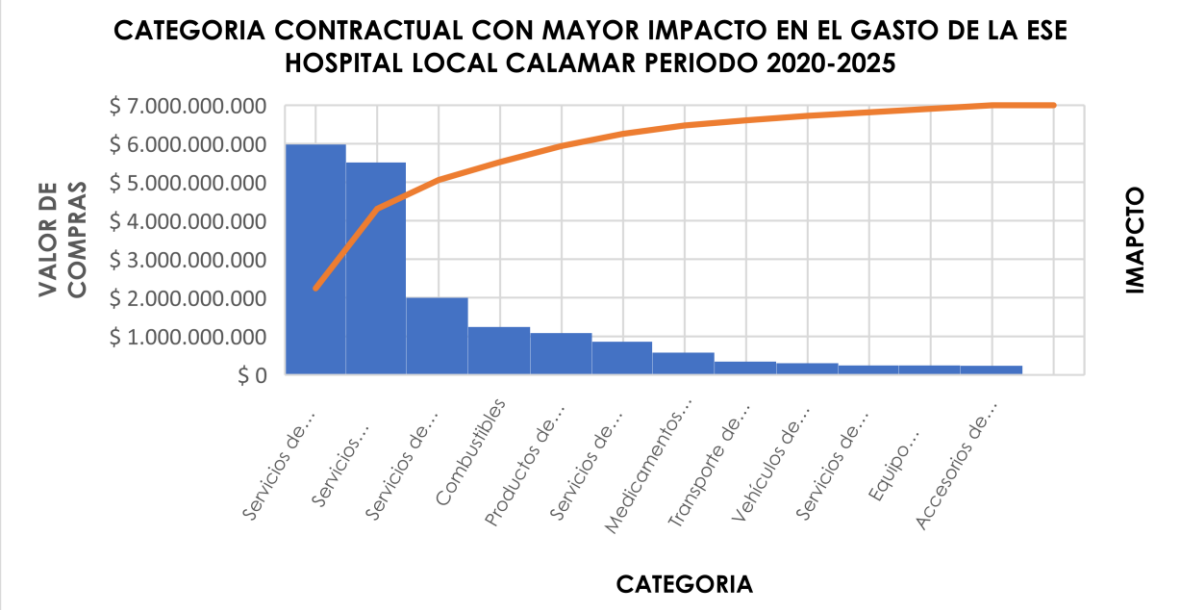
Ahora bien, con miras a atender y satisfacer la necesidad que se identifica en el Estudio previo y en el presente análisis del sector la **ESE HOSPITAL LOCAL CALAMAR**, requiere adelantar un proceso de contratación cuyo objeto es: ***"RESTACIÓN DE SERVICIOS TÉCNICOS PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE TODOS LOS EQUIPOS DE REFRIGERACIÓN TALES COMO NEVERAS DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE CALAMAR".***

Así las cosas, se hace necesario facilitar la identificación de categorías y subcategorías del presente procesos de contratación, a partir del cual se brindará una visión completa del espectro de compras de la entidad, utilizando como herramienta el código Estándar de Productos y Servicios de Naciones Unidas, el cual comporta una metodología uniforme de codificación utilizada para clasificar productos y servicios fundamentada en un arreglo jerárquico y en una estructura lógica. Este sistema de clasificación permite codificar productos y servicios a partir estándares acordados por la industria, los cuales facilitan el comercio entre empresas y gobierno. La versión implementada en Colombia es la UNSPSC, V.14.080.

A continuación, se grafica el árbol de categoría asociado al presente proceso de contratación:



Ahora bien, al realizar el análisis dinámico del comportamiento de las compras de la **ESE HOSPITAL LOCAL CALAMAR**, desde diferentes dimensiones, y cruzando la información entre variables e identificando la relevancia de las categorías/subcategorías, y la información contenida en la herramienta de análisis de la demanda de la Subdirección de Estudios de mercado y abastecimiento estratégico de la Agencia Nacional de contratación de Colombia Compra eficiente, para las vigencias 2020 a 2025, la mayor concentración del gasto lo configura la categoría “8011 – servicios de Recursos humano”. El gasto impactado de la entidad se observa en la siguiente gráfica:

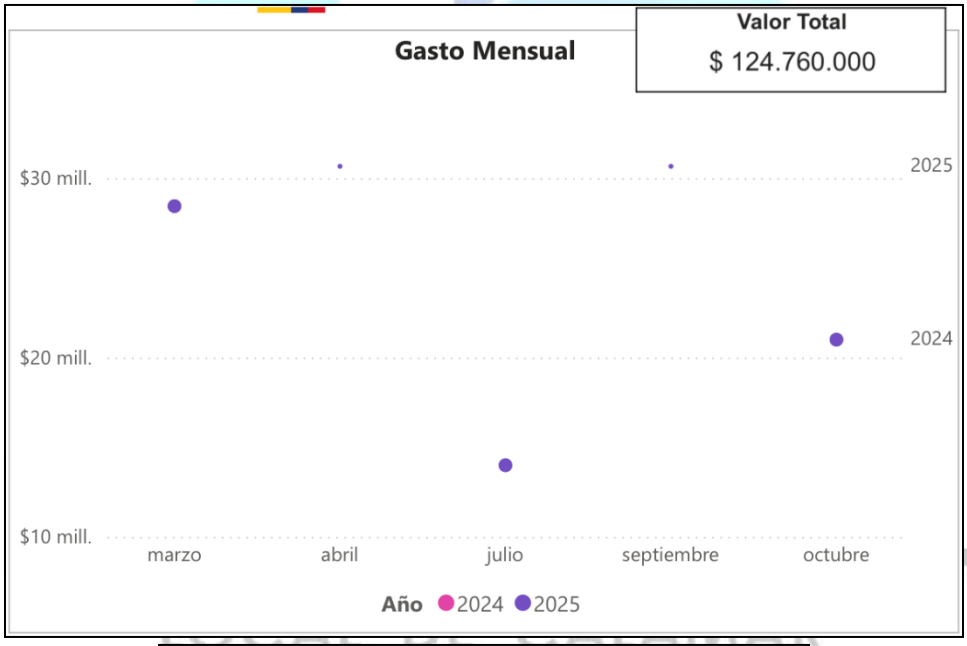


CATEGORÍA CON MAYOR IMPACTO EN EL GASTO VIGENCIAS FISCALES 2020 A 2025 ESE HOSPITAL LOCAL CALAMAR		
Categoría	**valor de las compras**	**Participación**
Servicios de recursos humanos	$ 5.979.587.409	29.60%
Servicios integrales de Salud	$ 5.515.760.420	27.30%
Servicios de asesoría de gestión	$ 2.002.708.000	9.91%
Combustibles	$ 1.247.099.473	6.17%
Productos de papel	$ 1.092.091.133	5.41%
Servicios de mantenimiento y reparaciones de construcciones e instalaciones	$ 865.549.886	4.28%
Medicamentos para el sistema nervioso central	$ 576.302.763	2.85%
Transporte de pasajeros	$ 346.933.239	1.72%
Vehículos de motor	$ 308.627.717	1.53%
Servicios de mantenimiento o reparaciones de transportes	$ 250.500.000	1.24%
Equipo informático y accesorios	$ 249.375.750	1.23%
Accesorios de oficina y escritorio	$ 238.413.600	1.18%

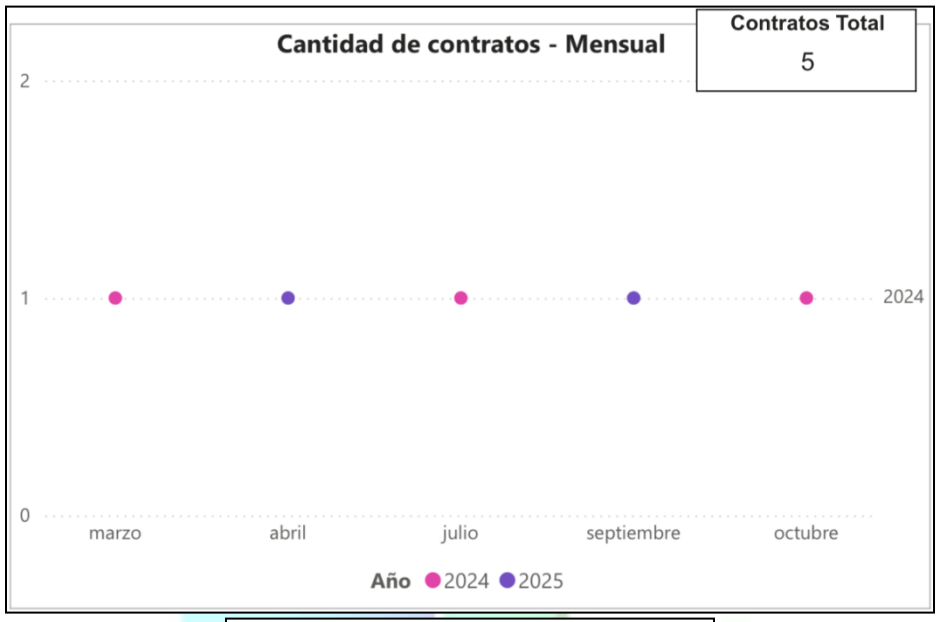
El diagrama de Pareto de categoría del gasto nos permite evidenciar que, en la **ESE**

HOSPITAL LOCAL CALAMAR, la categoría de Servicios de recursos humanos, representa la de mayor gasto en la entidad, con un 29.60% de participación, otro hallazgo relevante es que, tres (3) categorías de compra representan el 66.81% del gasto de la entidad. Lo anterior permite de manera inmediata identificar aquellas categorías de mayor impacto y en las cuales se deben definir estrategias de adquisición y ahorro

Ahora bien, al realizar la consulta en la herramienta de análisis de la demanda de la Subdirección de Estudios de mercado y abastecimiento estratégico de la Agencia Nacional de Contratación de Colombia Compra eficiente, encontramos que, para las categorías analizadas, durante las vigencias 2020 a 2025, se han comprometido por parte de la entidad un total de $124.760.000 a través de 5 contratos, tal como se observa en la siguiente gráfica:

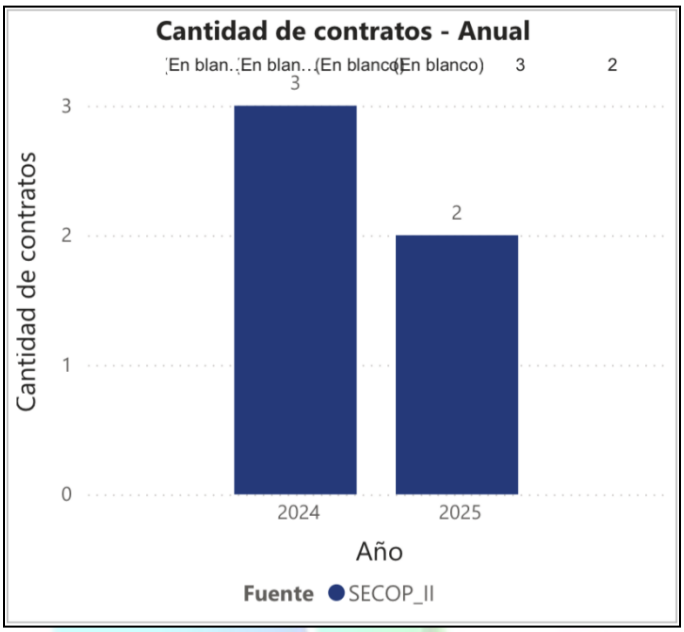


Mes	2024	2025
marzo	$28.440.000	
abril		$30.660.000
julio	$14.000.000	
septiembre		$30.660.000
octubre	$21.000.000	

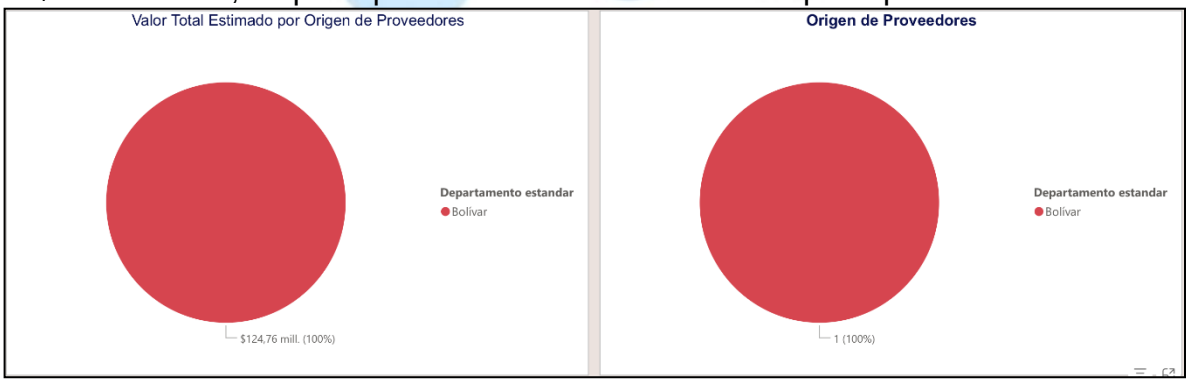


Mes	2024	2025
marzo	1	
abril		1
julio	1	
septiembre		1
octubre	1	

La vigencia fiscal con el mayor número de contratos es el año fiscal 2024 con 3 contratos, así:



La mayor concentración de proveedores por la categoría estudiada se encuentra ubicados en el Departamento de Bolívar, con 1 proveedor que representa el 100% del total de proveedores contratados; en igual sentido el mayor presupuesto contratado, es con proveedores del Departamento de Bolívar, con un total de $124.760.000, lo que representa el 100% del total del presupuesto contratado.



Departamento estandar	Valor_Total
Bolívar	$124.760.000

Al realizar la revisión del instrumento de análisis de la demanda, para la categoría de servicios de personal temporal, sobre la cual versa el presente análisis del sector, y limitando la búsqueda a las especificaciones del objeto contractual que se pretende contratar, encontramos los siguientes procesos de contratación:

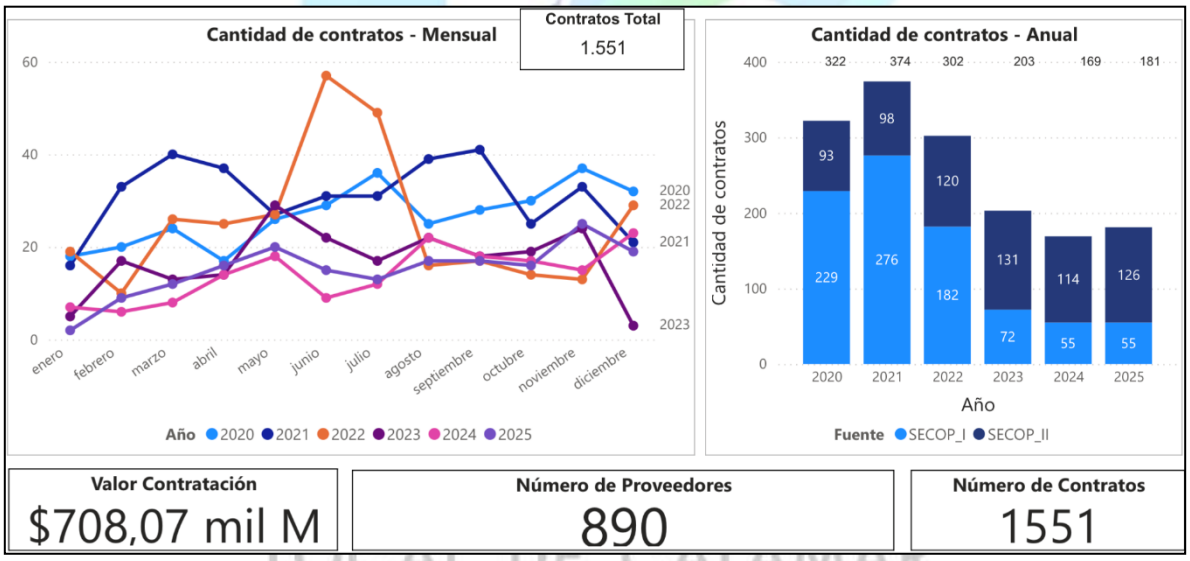
CONSULTA DE PROCESOS EN SECOP IHISTÓRICO DE PROCESOS DE CONTRATACIÓN DE LA CATEGORÍA "SERVICIOS DE PERSONAL TEMPORAL – OTRAS ENTIDADES PÚBLICAS						
#DEL PROCESO	**MODALIDAD DE CONTRATACIÓN**	**ESTADO DEL PROCESO**	**ENTIDAD CONTRATANTE**	**OBJETO DEL PROCESO**	**LUGAR DE EJECUCIÓN**	**VALOR DEL PROCESO**
2025-04-15-011	Régimen Especial	Celebrado	E.S.E. CENTRO DE SALUD CON CAMA DE ARROYOHONDO	PRESTACION DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE LA E.S.E. CENTRO DE SALUD CON CAMA DE ARROYOHONDO	Municipio de Arroyohondo	$11.200.000,00 COP
034-2021	Régimen Especial	Celebrado	E.S.E HOSPITAL LOCAL MANUELA PABUENA LOBO - ARENAL	PRESTACION DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS DE LA E.S.E HOSPITAL MANUELA PABUENA LOBO DE ARENAL	Municipio de Arenal	$8,000,000.00 Peso Colombiano

102020014	Régimen Especial	Celebrado	E.S.E. HOSPITAL LOCAL ARJONA	REPARACION Y MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS DE LA ESE Y SEDES ALTERNAS	Municipio de Arjona	$2,240,000.00 Peso Colombiano
CTCCFPE-004-23	Régimen Especial	Celebrado	ESE HOSPITAL LOCAL CARTAGENA DE INDIAS	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y REPOTENCIALIZACIÓN SUMINISTRO E INSTALACIÓN DEL SISTEMA QUE GARANTICE LA CIRCULACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO, DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE CARTAGENA DE INDIAS	Distrito de Cartagena	$904.026.900 COP

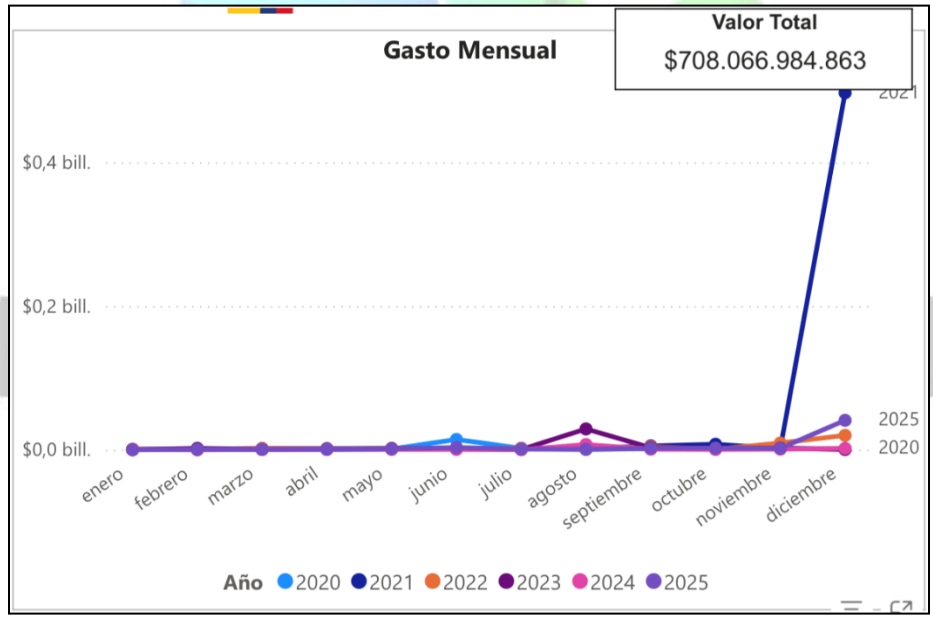
4. ANÁLISIS DE LA OFERTA.

Esta fase tiene como objetivo, el análisis del mercado de oferta y opciones de suministro, a partir de la categoría de compra definidas anteriormente, lo cual permitirá entender las dinámicas que afectan los sectores, la cadena de abastecimiento, y los proveedores que existen en el mercado y pueden suministrar bienes y servicios.

La herramienta de Análisis de la Oferta de la Subdirección de Estudios de mercado y abastecimiento estratégico de la Agencia Nacional de Contratación de Colombia Compra eficiente, revela que para la categoría analizada**,** se han celebrado en Colombia, un total de 7.778.217 contratos durante las vigencias fiscales 2020 a 2025, identificándose un aproximado de 1.600.000 de proveedores para este tipo de servicios.



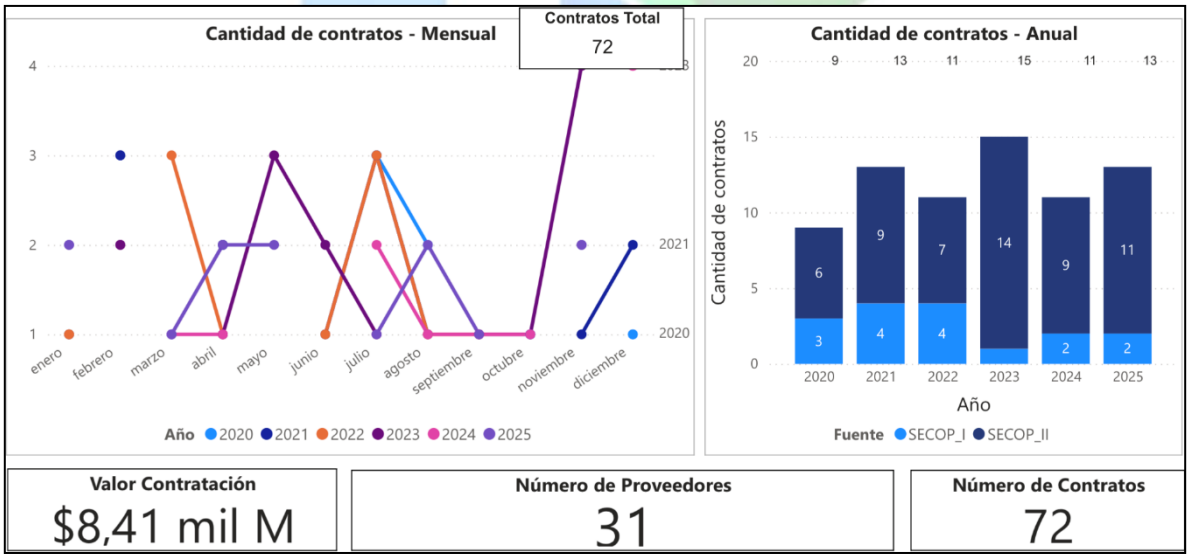
Mes	2020	2021	2022	2023	2024	2025
enero	18	16	19	5	7	2
febrero	20	33	10	17	6	9
marzo	24	40	26	13	8	12
abril	17	37	25	14	14	16
mayo	26	27	27	29	18	20
junio	29	31	57	22	9	15
julio	36	31	49	17	12	13
agosto	25	39	16	22	22	17
septiembre	28	41	17	18	18	17
octubre	30	25	14	19	17	16
noviembre	37	33	13	24	15	25
diciembre	32	21	29	3	23	19



Mes	2020	2021	2022	2023	2024	2025
enero	$242.132.825	$454.003.472	$801.941.296	$117.227.873	$361.127.384	$16.934.600
febrero	$290.617.980	$1.101.904.913	$173.556.104	$1.961.773.104	$19.020.571	$485.786.080
marzo	$1.298.905.204	$1.535.131.644	$1.976.964.317	$573.899.847	$390.526.074	$440.175.920
abril	$525.020.040	$1.641.419.419	$1.438.979.235	$969.317.721	$494.087.078	$808.961.025
mayo	$1.084.229.278	$1.599.352.734	$1.719.612.394	$1.716.937.074	$559.411.050	$1.237.480.880
junio	$14.316.626.267	$1.555.633.415	$1.326.344.585	$1.309.552.445	$484.371.129	$3.139.572.918
julio	$2.093.526.789	$1.705.666.819	$2.005.154.710	$369.102.440	$197.533.605	$940.515.496
agosto	$559.164.419	$1.607.891.992	$1.189.292.423	$29.012.756.589	$7.261.057.839	$572.759.355
septiembre	$1.578.774.618	$5.429.436.904	$4.368.092.598	$2.894.350.117	$780.968.405	$2.083.663.207
octubre	$1.919.452.766	$7.651.099.781	$695.407.284	$2.389.494.668	$499.456.966	$2.248.960.404
noviembre	$1.836.328.506	$1.931.818.966	$9.389.197.798	$2.359.078.745	$861.246.260	$2.039.415.702
diciembre	$1.281.222.330	$496.813.638.285	$20.062.823.542	$309.773.215	$1.978.440.456	$40.981.882.969

Fuente: Herramienta análisis de la oferta -Subdirección de Estudios de mercado y abastecimiento estratégico de la Agencia Nacional de Contratación de Colombia Compra eficiente.

A pesar del número elevado de proveedores en el Colombia para la categoría de recursos humanos, encontramos que en el departamento de Bolívar se concentra un aproximado de 36.000 proveedores, lo que presentan el 3.48% del total de proveedores del país.



Fuente: Herramienta análisis de la oferta -Subdirección de Estudios de mercado y abastecimiento estratégico de la Agencia Nacional de Contratación de Colombia Compra eficiente.

Ahora bien, según la base de datos del Informe Económico y Financiero de la

Superintendencia de Sociedades, donde se evalúa la información del Estado de Situación Financiera, el Estado de Resultado Integral, y el Flujo de Efectivo, según Norma Internacional de Información Financiera-NIIF, con corte a 31 de diciembre de 2023, de una muestra de 9.000 empresas requeridas por la Superintendencia de Sociedades, se encuentran reportadas 221 empresas que tienen actividades económicas reportadas con los códigos **F4390 –(Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil), IF4111 (Construcción de edificios residenciales)**.

A continuación, se muestra la información condensada por la Superintendencia de Sociedad respecto de dichas empresas:

INFORME ECONÓMICOS Y FINANCIEROS DE LA SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES											
F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil IF4111 - Construcción de edificios residenciales F4210 - Construcción de carreteras y vías de ferrocarril											
NIT	RAZON SOCIAL	INGRESOS OPERACIONALES	GANANCIA (PERDIDA)	TOTAL ACTIVOS	TOTAL PASIVOS	TOTAL PATRIMONIO	INDICE DE LIQUIDEZ	INDICE DE ENDEUDAMIENTO	RAZON DE COBERTURA DE INTERES	RENTABILIDAD SOBRE EL PATRIMONIO	RENTABILIDAD SOBRE EL ACTIVO
810006108	CONSTRUCTORA BERLIN SAS	$ 93.217.062	$ 6.056.142	$ 102.548.276	$ 77.639.684	$ 24.908.592	1,320822944	0,757103747	0,078003177	0,243134658	0,059056497
832011156	INVERSIONES MILENIUM SAS	$ 92.710.525	$ 2.469.800	$ 94.782.849	$ 76.498.735	$ 18.284.114	1,239011978	0,807094699	0,032285501	0,135079009	0,026057457
810002455	CONSTRUCCIONES CFC Y ASOCIADOS SA	$ 88.077.939	$ 1.154.946	$ 199.701.839	$ 184.508.351	$ 15.193.488	1,082345801	0,923919138	0,006259587	0,076015856	0,005783352
900827056	CALERA 25 SAS	$ 31.601.216	$ 1.191.011	$ 47.208.073	$ 45.912.185	$ 1.295.888	1,028225361	0,972549441	0,025941066	0,919069395	0,025228969
800082726	CONSTRUCTORA HAYUELOS S.A	$ 31.586.556	$ 11.107.626	$ 551.781.895	$ 174.764.909	$ 377.016.986	3,157280819	0,316728241	0,063557530	0,029461872	0,020130465
800206723	CONSTRUCTORA LANDA SAS	$ 31.494.036	$ 2.552.079	$ 33.157.765	$ 15.314.877	$ 17.842.888	2,165068972	0,46187905	0,166640516	0,143030601	0,076967763
805007674	ESTRUMETAL SA	$ 31.440.984	($ 5.427.843)	$ 80.770.283	$ 51.333.812	$ 29.436.471	1,573432	0,635553202	0,105736215	-0,18439177	-0,06720099
900096609	INGENIERIA Y ALQUILERES MD SAS	$ 31.295.932	$ 2.009.101	$ 9.568.590	$ 3.790.050	$ 5.778.540	2,525460625	0,396092841	0,530098811	0,347683152	0,209968344
800042119	VICPAR S.A	$ 31.228.029	$ 483.597	$ 44.882.036	$ 16.470.628	$ 28.411.408	2,724974178	0,366975954	0,029361176	0,017021226	0,010774845
890939454	INVERSIONES Y CONTRUCCIONES PRISMA SAS	$ 28.467.882	$ 1.068.551	$ 42.252.166	$ 26.224.740	$ 16.027.426	1,611156717	0,620672086	0,040745914	0,066670157	0,025289851
890109279	EQUIPO UNIVERSAL S.A.	$ 28.121.349	$ 1.874.396	$ 140.560.664	$ 95.181.491	$ 45.379.173	1,476764679	0,677155957	0,019692862	0,041305204	0,013335139
892002290	ZOOM CONSTRUCTORA S.A	$ 27.806.000	$ 329.062	$ 54.000.576	$ 24.512.254	$ 29.488.322	2,203003282	0,453925788	0,013424388	0,011159062	0,006093676
830041411	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION S.A.S.	$ 27.774.618	$ 1.121.121	$ 23.679.157	$ 12.055.726	$ 11.623.431	1,964141936	0,509128175	0,092994897	0,096453534	0,047346322

Carrera 2 No. 1-78
Calamar - Bolívar
www.esehospitalocaldecalamar.gov.co/
gerencia@esehospitalocaldecalamar.gov.co
EseHospitalCalamar
HospitalCalamar

800011205	CONSTRUCCIONES BUENDIA Y LOPEZ S.A.S	$ 27.312.844	$ 1.052.214	$ 20.549.107	$ 11.461.977	$ 9.087.130	1,792806511	0,557784676	0,091800394	0,115791675	0,051204853
900849507	MAQUINOBRASDECOLOMBIA SAS	$ 27.195.231	$ 2.252.086	$ 24.701.512	$ 8.768.887	$ 15.932.625	2,816949517	0,354993937	0,256826893	0,141350594	0,09117199
805029384	BUENAVISTA CONSTRUCTORA Y PROMOTORA SAS	$ 27.156.117	($ 177.698)	$ 129.567.903	$ 126.914.518	$ 2.653.385	1,020906867	0,979521279	-0,001400139	-0,066970304	-0,001371466
900284917	CONSTRUCTORA SUMAS & RESTAS SAS	$ 26.907.396	$ 1.690.920	$ 16.344.328	$ 10.556.471	$ 5.787.857	1,548275745	0,645879782	0,160178529	0,292149581	0,103456074
900501552	EQUIPOS Y TERRATEST SAS	$ 26.872.918	($ 2.506.396)	$ 38.427.863	$ 28.041.578	$ 10.386.285	1,370388749	0,729719943	-0,089381418	-0,241317853	-0,065223403
800170618	IINGERAL COMPAÑIA SAS	$ 26.629.878	$ 2.871.452	$ 15.152.780	$ 6.397.952	$ 8.754.828	2,368379757	0,422229584	0,448807994	0,32798497	0,189500013
900777383	GRUPO DESARROLLADOR DE LA SABANA SAS	$ 26.084.626	$ 3.269.451	$ 59.998.266	$ 55.446.577	$ 4.551.689	1,082091434	0,924136324	0,058965786	0,718294022	0,054492425
811037236	TODO EN CONSTRUCCIONES CIVILES SAS	$ 25.905.728	$ 572.475	$ 8.541.704	$ 5.922.345	$ 2.619.359	1,442284095	0,693344677	0,096663568	0,218555379	0,06702117
900665878	GAM CONSTRUCCIONES SAS	$ 25.806.712	$ 1.450.991	$ 112.238.732	$ 59.003.301	$ 53.235.431	1,902244961	0,525694651	0,024591692	0,027256114	0,012927721
811026598	RIVA SA	$ 25.773.606	$ 381.645	$ 50.323.610	$ 24.337.183	$ 25.986.427	2,06776643	0,483613616	0,015681561	0,014686321	0,007583816
860513276	ELECTRO HIDRAULICA S.A.	$ 25.680.707	$ 1.025.134	$ 23.409.977	$ 12.818.150	$ 10.591.827	1,826314796	0,54755073	0,079975191	0,09678538	0,043790474
860058470	TOTAL LTDA	$ 25.403.004	$ 2.017.721	$ 24.261.313	$ 11.760.055	$ 12.501.258	2,063027171	0,48472459	0,171574113	0,161401437	0,083166191
900028123	CONSTRUCTORA KOVOK SAS	$ 25.045.141	$ 436.213	$ 30.046.484	$ 20.676.116	$ 9.370.368	1,453197769	0,68813762	0,021097434	0,046552387	0,014517938
900710219	PROMOTORA VILLA PAULA SAS	$ 24.972.308	$ 512.801	$ 78.382.908	$ 73.453.709	$ 4.929.199	1,067106196	0,937113854	0,006981281	0,104033333	0,006542255
900195471	ACF SAS	$ 24.969.275	$ 1.440.616	$ 76.602.030	$ 53.765.142	$ 22.836.888	1,424752677	0,701876204	0,026794611	0,063082851	0,018806499
800164580	ASFALTART SAS	$ 24.935.389	$ 2.487.058	$ 29.220.526	$ 18.903.010	$ 10.317.516	1,545813392	0,646908615	0,131569417	0,241052013	0,085113389
900070710	DISEÑO URBANO SAS	$ 23.768.314	$ 17.281.621	$ 90.639.393	$ 58.091.930	$ 32.547.463	1,560275119	0,640912611	0,297487465	0,530966761	0,190663468
890940621	INDUSTRIAS DEL HIERRO S.A.	$ 23.762.792	$ 329.421	$ 39.072.005	$ 26.333.652	$ 12.738.353	1,48372907	0,673977494	0,012509507	0,025860565	0,008431126
804000152	COINOBRAS SAS	$ 22.957.454	$ 926.769	$ 29.281.487	$ 13.803.244	$ 15.478.243	2,121348214	0,471398328	0,067141391	0,059875594	0,031650339
800177012	JASA LTDA	$ 22.885.792	$ 1.231.239	$ 23.217.261	$ 12.543.110	$ 10.674.151	1,850997161	0,540249343	0,098160584	0,115347722	0,053031191
890923402	JOSE FELIX ESCOBAR H Y CIA LTDA	$ 22.856.504	$ 378.167	$ 6.046.059	$ 3.081.151	$ 2.964.908	1,962272865	0,509613122	0,122735627	0,127547634	0,062547686

800096890	MUROS Y TECHOS S.A. INGENIEROS ARQUITECTOS	$ 22.838.247	$ 4.360.733	$ 82.222.138	$ 58.085.059	$ 24.137.079	1,41554712	0,70644063	0,075074952	0,180665316	0,053035996
900747272	PROMOTORA CENTRO DE LAS AMERICAS SAS	$ 22.660.377	$ 391.926	$ 22.131.438	$ 21.701.066	$ 430.372	1,01983 1837	0,980553817	0,018060219	0,91066798	0,017709016
900112407	CONSTRUCCIONES SUMINISTROS Y SALUD LTDA	$ 22.620.776	$ 783.006	$ 14.620.220	$ 10.272.750	$ 4.347.470	1,42320 4108	0,702639906	0,076221654	0,180106131	0,053556376
830138043	PROYECTOS URBANOS DE COLOMBIA SAS	$ 22.469.077	$ 124.720	$ 37.789.267	$ 37.271.182	$ 518.085	1,01390 0418	0,986290155	0,003346285	0,240732698	0,003300408
811001757	IDC INVERSIONES SAS	$ 22.378.962	$ 751.930	$ 89.167.161	$ 29.687.521	$ 59.479.640	3,00352 3299	0,332942315	0,025328151	0,012641805	0,008432813
813008120	PROFESIONALES ASOCIADOS LIMITADA	$ 22.055.613	$ 1.318.013	$ 32.221.580	$ 19.163.113	$ 13.058.467	1,68143 7666	0,594729154	0,068778648	0,100931679	0,040904667
900542792	THE NEW COMMERCIAL COMPANY SAS	$ 22.022.304	$ 3.050.368	$ 68.457.341	$ 27.023.123	$ 41.434.218	2,53328 7548	0,394743976	0,112879921	0,073619538	0,044558669
800112904	TEMPLADO SAS	$ 21.926.653	$ 1.237.348	$ 32.734.371	$ 13.999.293	$ 18.735.078	2,33828 7441	0,427663418	0,088386464	0,066044454	0,037799657
800107800	PAVIMENTOS EL DORADO S.A.S.	$ 21.861.064	$ 2.555.865	$ 41.898.641	$ 16.865.239	$ 25.033.402	2,48431 9434	0,402524726	0,151546326	0,102098189	0,061001143
811023321	SEIMA SAS	$ 21.801.851	$ 2.469.658	$ 7.388.294	$ 1.152.804	$ 6.235.490	6,40897 6721	0,156031149	2,142305197	0,396064784	0,334266341
900402153	VERDE AJENJO SAS	$ 21.756.654	$ 1.627.084	$ 148.584.838	$ 22.720.455	$ 125.864.383	6,53969 465	0,152912338	0,071613179	0,012927279	0,010950539
900030829	PROMOTORA CALEDONIA S.A.S.	$ 21.232.875	$ 390.965	$ 44.237.244	$ 31.971.795	$ 12.265.449	1,38363 3418	0,722734784	0,012228434	0,031875311	0,008837915
900386019	PROMOTORA CAMPESTRE POR ACCIONES SIMPLIFICADA	$ 21.230.964	$ 362.231	$ 14.472.913	$ 12.523.748	$ 1.949.165	1,15563 7514	0,865323242	0,028923534	0,185839064	0,025028203
802019047	PORTALES URBANOS S.A.	$ 21.178.010	$ 6.092.781	$ 361.269.289	$ 132.089.429	$ 229.179.860	2,73503 5587	0,365625956	0,046126182	0,02658515	0,016864929
890113551	PAVIMENTO UNIVERSAL S.A.	$ 20.991.296	$ 1.427.041	$ 86.164.250	$ 60.875.239	$ 25.289.011	1,41542 3601	0,706502279	0,023442061	0,056429293	0,016561869
900508212	PROYECTOS Y GETSION DEL DESARROLLO S.A.S.	$ 20.978.853	$ 2.155.936	$ 39.912.293	$ 17.646.155	$ 22.266.138	2,26181 2446	0,442123308	0,122175964	0,096825772	0,054016841
900210398	ZH INGENIEROS SAS	$ 20.977.163	$ 631.638	$ 16.079.926	$ 6.728.843	$ 9.351.083	2,38970 1469	0,418462311	0,093870224	0,067547042	0,039281151
813003433	CONSTRUCTORA DISARCO SAS	$ 20.636.679	$ 539.373	$ 20.797.580	$ 14.628.799	$ 6.168.781	1,42168 7454	0,703389481	0,036870628	0,087435913	0,025934412
830000135	CONSTRUCTORA EXPERTA SAS	$ 20.631.299	$ 702.058	$ 57.668.299	$ 39.172.736	$ 18.495.563	1,47215 3975	0,679276772	0,017922108	0,037958185	0,012174072
900993044	ANDINA CONCEPTOS INMOBILIARIOS S.A.S	$ 20.609.273	$ 11.484.166	$ 36.542.061	$ 24.518.900	$ 12.023.161	1,49036 2985	0,67097748	0,468380148	0,955170275	0,314272531

Carrera 2 No. 1-78
Calamar - Bolívar
www.esehospitalocaldecalamar.gov.co/
gerencia@esehospitalocaldecalamar.gov.co
EseHospitalCalamar
HospitalCalamar

900522125	CONSTRUCTORA OSSA LOPEZ SAS	$ 20.605.465	$ 707.931	$ 17.220.401	$ 12.650.779	$ 4.569.622	1,361212697	0,734639048	0,055959479	0,154921129	0,041110018
800125980	EMECON SA EN REORGANIZACION	$ 20.395.164	$ 270.082	$ 34.809.010	$ 18.629.435	$ 16.179.575	1,868495207	0,535190027	0,014497595	0,016692775	0,007758968
890112662	MAVIG SA	$ 20.221.769	$ 2.226.325	$ 44.265.650	$ 13.301.612	$ 30.964.038	3,327841017	0,300495124	0,167372571	0,071900345	0,050294642
900078306	ARONA SA	$ 20.194.815	$ 1.222.895	$ 23.646.926	$ 12.998.318	$ 10.648.608	1,819229688	0,549683202	0,094081019	0,114840832	0,051714756
805026500	CONSORCIO MORENO TAFURT SA	$ 20.114.448	$ 2.091.437	$ 108.240.378	$ 77.619.674	$ 30.620.704	1,394496684	0,71710461	0,026944676	0,068301402	0,019322152
900317964	IES INGENIEROS SAS	$ 20.038.509	$ 1.386.008	$ 16.929.196	$ 6.444.643	$ 10.484.553	2,626863272	0,380682166	0,215063581	0,13219524	0,08187087
900146118	CONSTRUCTORA HABITAT DE LOS ANDES SAS	$ 20.009.918	$ 862.647	$ 82.716.296	$ 69.451.871	$ 13.264.425	1,190987295	0,839639519	0,012420788	0,065034632	0,010428985
901023234	PRADERA CONSTRUCCIONES SAS	$ 19.895.446	$ 754.491	$ 26.878.185	$ 20.582.023	$ 6.296.162	1,305905887	0,765751966	0,036657767	0,11983348	0,028070757
800094521	ANDALUCIA DISEÑO Y CONSTRUCCIONES SAS	$ 19.884.842	$ 559.064	$ 64.399.806	$ 26.785.702	$ 37.614.104	2,404260527	0,415928303	0,020871732	0,014863148	0,008681144
900370081	INCODEQUIPOS SAS	$ 19.718.238	$ 1.025.463	$ 8.554.740	$ 1.533.420	$ 7.021.320	5,578862934	0,179247996	0,668742419	0,146049888	0,119870738
890307530	C B BOLIVAR INMOBILIARIA S.A.	$ 19.035.420	$ 18.715.276	$ 73.093.276	$ 249.859	$ 72.843.417	292,5380955	0,003418358	74,903349499	0,25692474	0,25604648
900208746	CONSTRUCTORA RSI SA	$ 18.782.255	$ 1.036.682	$ 18.037.873	$ 14.262.851	$ 3.775.022	1,264675134	0,790716899	0,072684066	0,274616148	0,057472519
900030373	INVERSORA FURATENA SAS	$ 18.699.947	$ 670.397	$ 13.690.289	$ 10.899.339	$ 2.790.950	1,256065987	0,796136517	0,061508042	0,240203873	0,048968798
820003424	B&V INGENIERIA SAS	$ 18.628.112	$ 638.000	$ 17.058.994	$ 9.273.724	$ 7.785.270	1,839497703	0,543626664	0,068796527	0,081949631	0,037399626
802005436	CONGLOMERADO TECNICO COLOMBIANO S.A.S.	$ 18.407.382	$ 190.576	$ 34.499.101	$ 17.916.912	$ 16.582.189	1,925504853	0,519344316	0,010636654	0,011492813	0,005524086
901252860	BELZCON SAS	$ 18.379.023	$ 16.515	$ 18.045.187	$ 7.225.262	$ 10.819.925	2,497513317	0,400398289	0,002285730	0,001526351	0,000915202
900978853	ZINNIACODOMINIOS SAS	$ 18.270.880	$ 315.900	$ 18.485.241	$ 18.050.865	$ 434.376	1,024063999	0,976501469	0,017500546	0,727250124	0,017089309
805017536	MASTERPLAC SAS	$ 18.262.049	$ 52.139	$ 10.899.623	$ 5.759.231	$ 5.140.392	1,892548328	0,528388092	0,009053118	0,010143001	0,00478356
900459044	RYD CONSTRUCCIONES S.A.S.	$ 18.166.278	$ 776.296	$ 33.204.660	$ 15.846.472	$ 17.358.188	2,095397638	0,477236388	0,048988570	0,04472218	0,023379128
900590078	NEXXO CARIBE S.A.S	$ 18.156.748	$ 281.808	$ 17.533.805	$ 11.879.045	$ 5.654.760	1,476028166	0,677493847	0,023723119	0,049835537	0,016072267
830136490	GAMA INGENIEROS ARQUITECTOS SAS	$ 18.151.265	$ 472.946	$ 15.846.622	$ 9.540.389	$ 6.306.233	1,661003761	0,602045597	0,049573031	0,074996595	0,029845225

890115555	ORLANDO DONADO & CIA SAS	$ 17.901.047	$ 733.093	$ 11.308.718	$ 5.164.338	$ 6.144.380	2,189771 08	0,45666874	0,141952947	0,119311143	0,064825474
830090978	TENCO S.A.	$ 17.868.736	$ 6.530.209	$ 41.165.123	$ 21.543.178	$ 19.621.945	1,910819425	0,523335689	0,303121898	0,33280131	0,158634507
890703779	CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES SAS	$ 17.666.808	$ 516.223	$ 138.993.679	$ 68.800.941	$ 70.192.738	2,020229331	0,494993308	0,007503139	0,007354365	0,003714003
846002522	SERVIPETROL SAS	$ 17.665.779	$ 778.143	$ 13.574.980	$ 6.347.977	$ 7.227.003	2,138473407	0,467623304	0,122581257	0,107671603	0,057321852
800133562	VARELA FIHOLL Y CIA SAS	$ 17.661.970	$ 112.428	$ 21.253.906	$ 9.112.449	$ 12.141.457	2,332403287	0,428742322	0,012337847	0,009259844	0,005289757
900430960	CONSTRUCTORA AGATA SAS	$ 17.615.202	$ 1.188.344	$ 92.667.339	$ 78.014.699	$ 14.652.640	1,187818965	0,841879133	0,015232309	0,081101017	0,012823763
900680899	SP INMOBILIARIA SAS	$ 17.583.745	$ 3.704.955	$ 44.940.801	$ 35.466.433	$ 9.474.368	1,267136196	0,78918115	0,104463705	0,391050358	0,082440787
900077362	CONSTRUCTORA L Y C SAS	$ 17.518.715	$ 686.643	$ 24.752.687	$ 16.928.428	$ 7.824.259	1,462196431	0,683902641	0,040561534	0,087758215	0,02774014
830054826	COMPAÑIA DE INGENIEROS CONSTRUCTORES SAS	$ 17.096.672	$ 890.388	$ 19.498.763	$ 13.345.675	$ 6.153.088	1,461054836	0,684437008	0,066717345	0,144705878	0,04566382
900546289	PEDRAZA INGENIERIA SAS	$ 17.093.715	$ 589.172	$ 6.264.342	$ 644.441	$ 5.619.901	9,720582644	0,102874492	0,9142373	0,104836722	0,094051698
800007367	HIDROYUNDA S.A.S.	$ 17.046.743	$ 741.432	$ 10.797.454	$ 5.648.878	$ 5.148.576	1,911433386	0,523167591	0,131252967	0,144007197	0,068667299
900806535	FABIO HERNAN SOTO CANIZALES SAS	$ 17.044.979	$ 826.904	$ 20.971.854	$ 17.763.279	$ 3.208.575	1,180629657	0,847005658	0,046551315	0,257716899	0,039429227
900442603	GRUPO DOMUS SAS	$ 17.027.074	$ 400.421	$ 43.180.097	$ 21.894.351	$ 21.285.746	1,972202647	0,507047286	0,018288781	0,018811697	0,009273277
819002380	CASTRO PANESSO SAS	$ 16.976.118	$ 1.946.215	$ 97.129.852	$ 85.530.960	$ 11.598.892	1,135610 45	0,880583654	0,022754509	0,167793182	0,020037249
804017151	CONSTRUSANTANDER SAS	$ 16.958.083	$ 864.668	$ 21.812.276	$ 15.126.836	$ 6.685.440	1,441958913	0,693501036	0,057161194	0,12933599	0,039641347
900156781	CONSTRUSAR INGENIERIA LTDA	$ 16.921.607	$ 1.170.263	$ 22.006.703	$ 15.961.009	$ 6.045.694	1,378778936	0,72527943	0,073320114	0,193569671	0,05317757
800046286	INVERSIONES PORVENIR SAS	$ 16.916.000	$ 8.144.837	$ 34.390.307	$ 6.859.668	$ 27.530.639	5,013406917	0,199465157	1,187351487	0,295846275	0,236835251
900193579	GRUPO THEOS SAS	$ 16.893.822	$ 728.103	$ 5.303.023	$ 2.060.917	$ 3.242.106	2,573137589	0,388630598	0,353290792	0,224577173	0,137299612
830046088	GERENCIAS INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES SAS	$ 16.884.600	$ 3.987.538	$ 36.072.296	$ 19.617.282	$ 16.455.014	1,838801193	0,543832364	0,203266589	0,242329663	0,11054295
900229985	CONSTRUCTORA DURAN OCAMPO SA	$ 16.861.659	$ 931.313	$ 12.503.020	$ 5.765.074	$ 6.737.946	2,168752734	0,46109452	0,161543985	0,138219125	0,074487044
800172933	OBRAS Y TERRENOS SAS	$ 16.827.130	$ 537.452	$ 17.268.431	$ 7.191.064	$ 10.077.367	2,401373566	0,416428337	0,074738875	0,053332582	0,031123383
836000742	TRITURADOS Y CONCRETOS LTDA	$ 16.819.063	$ 943.454	$ 17.932.221	$ 9.948.187	$ 7.984.034	1,802561713	0,554766027	0,094836778	0,118167583	0,052612222

Carrera 2 No. 1-78
Calamar - Bolívar
www.esehospitalocaldecalamar.gov.co/
gerencia@esehospitalocaldecalamar.gov.co
EseHospitalCalamar
HospitalCalamar

811009579	CONVIAS SAS	$ 16.695.751	$ 1.124.105	$ 9.161.397	$ 4.758.919	$ 4.402.478	1,925100427	0,51945342	0,236210156	0,255334609	0,122700173
900576027	LOMALINDA SAS	$ 16.662.655	$ 2.010.393	$ 51.983.750	$ 45.953.554	$ 6.030.196	1,131223713	0,883998442	0,043748368	0,333387671	0,038673489
900210295	SERINB SAS	$ 16.618.498	$ 1.137.833	$ 8.941.981	$ 3.085.888	$ 5.856.093	2,897701083	0,345101158	0,368721418	0,194298998	0,127246189
800055084	CONSTRUCTORA MARDEL S A	$ 16.604.113	$ 954.608	$ 46.377.537	$ 30.238.517	$ 16.139.020	1,533723926	0,652007824	0,031569273	0,059149069	0,020583413
900685791	AURORA PROYECTOS E INVERSIONES SAS	$ 16.504.289	$ 531.007	$ 26.014.467	$ 13.835.378	$ 12.179.089	1,88028596	0,531833998	0,038380375	0,043599895	0,020411988
813001376	CONSTRUCTORA SANTA LUCIA SAS	$ 16.493.206	$ 578.132	$ 44.062.592	$ 28.271.029	$ 15.791.563	1,558577581	0,641610666	0,020449627	0,036610182	0,013120699
811015828	INGENIERIA DE CONSTRUCCION PALACIO BAENA S.A	$ 16.480.236	$ 179.509	$ 6.021.734	$ 1.680.755	$ 4.340.979	3,582755369	0,279114787	0,106802598	0,041352193	0,029810184
900079848	PROMOTORA ROSEDAL SA	$ 16.104.423	$ 865.987	$ 43.937.508	$ 42.814.461	$ 1.123.047	1,026230553	0,974439902	0,020226507	0,77110486	0,019709516
890301839	INELCO SAS	$ 16.101.156	($ 111.798)	$ 21.263.387	$ 5.328.006	$ 15.935.381	3,990871444	0,25057184	-0,020983084	-0,007015709	-0,00525777
800198693	SEÑALES LTDA	$ 15.602.491	$ 534.330	$ 8.793.228	$ 4.589.447	$ 4.203.781	1,915966782	0,521929717	0,116425792	0,127107002	0,06076608
900137118	CONSTRUCCIONES IMAB S.A.S.	$ 15.585.722	$ 15.082.786	$ 25.562.358	$ 4.034.428	$ 21.527.930	6,336055074	0,157826911	3,738519066	0,700614783	0,590038916
900390509	COMERCIALIZADORA VM SAS	$ 15.579.359	$ 2.767.200	$ 22.090.447	$ 4.655.744	$ 17.434.703	4,744772694	0,210758252	0,594362577	0,158717932	0,125266818
806000233	INGCONS SAS	$ 15.553.934	$ 580.472	$ 24.960.137	$ 4.469.780	$ 20.490.357	5,584198104	0,179076741	0,129865899	0,028329033	0,023255962
900575130	URBACOLOMBIA SAS	$ 15.520.341	$ 418.023	$ 18.050.950	$ 14.501.524	$ 3.549.426	1,244762275	0,803366249	0,028826143	0,117772	0,02315795
824006325	CONSTRUAMBIENTE SAS	$ 15.512.160	$ 297.544	$ 7.673.417	$ 4.011.653	$ 3.661.764	1,912781838	0,522798774	0,074169924	0,081257012	0,038775946
900170148	ASFALTADORA ANTIOQUIA SAS	$ 15.491.091	$ 299.745	$ 9.446.262	$ 6.937.101	$ 2.509.161	1,361701668	0,734375248	0,043208972	0,11946025	0,031731599
900791401	INVERSIONES CONSTRUANDES SAS	$ 15.371.987	$ 899.521	$ 11.677.996	$ 10.434.507	$ 1.243.489	1,119170843	0,893518631	0,086206373	0,723384767	0,077027
890207641	INGECAR SA	$ 14.644.342	$ 1.887.130	$ 17.022.644	$ 7.077.986	$ 9.944.658	2,405012386	0,415798274	0,266619629	0,189763187	0,110859982
900502921	GAMBOA CONSTRUCTORA SAS	$ 14.637.403	$ 1.002.075	$ 6.338.144	$ 3.192.559	$ 3.145.585	1,985286411	0,503705659	0,313878303	0,318565545	0,158102277
900833009	CONSTRUCTORA PONCE DE LEON S.A.S.	$ 14.572.240	$ 62.294	$ 33.851.118	$ 33.552.432	$ 298.686	1,008902067	0,99117648	0,001856617	0,20856016	0,001840235
802013829	UNION GLOBAL	$ 14.541.109	$ 840.891	$ 55.072.112	$ 31.759.615	$ 23.312.497	1,734029584	0,57669143	0,026476738	0,036070396	0,015268908
860028712	CONSTRUCCIONES PLANIFICADAS S.A.	$ 14.529.623	$ 803.042	$ 48.478.652	$ 18.368.190	$ 30.110.462	2,639272133	0,378892342	0,043719169	0,026669866	0,016564858
800018771	CONSTRUCTORA FLORMORADO SAS	$ 14.460.125	$ 2.909.250	$ 69.683.121	$ 38.316.550	$ 31.366.571	1,818616786	0,549868454	0,075926721	0,092750017	0,041749709

900110972	DRC INGENIERIA SAS	$ 14.447.533	$ 626.066	$ 7.269.003	$ 3.393.357	$ 3.875.646	2,142127398	0,466825643	0,184497534	0,161538489	0,08612818
800231021	ICM INGENIEROS SAS	$ 14.316.694	$ 681.457	$ 62.289.140	$ 23.912.529	$ 38.376.611	2,604874625	0,383895636	0,028497906	0,017757092	0,010940222
900291422	URBE CONSTRUCCIONES SAS	$ 14.118.519	$ 103.688	$ 25.129.700	$ 14.414.612	$ 10.715.088	1,743349041	0,573608599	0,007193256	0,009676822	0,004126114
900609481	CONSTRUCTORA PROHOGAR SAS	$ 14.064.067	$ 212.006	$ 110.312.592	$ 103.513.701	$ 6.798.891	1,065681073	0,938367045	0,002048096	0,031182438	0,001921866
900474142	MUÑOZ INGENIERIA SAS EN REORGANIZACION	$ 14.030.292	$ 2.263.822	$ 19.953.556	$ 13.168.379	$ 6.785.177	1,515262888	0,659951489	0,171913491	0,333642291	0,113454564
830031936	OBRAS MAQUINARIA Y EQUIPOS TRES A SAS	$ 13.986.387	$ 109.281	$ 30.287.985	$ 13.481.475	$ 16.806.510	2,246637330	0,44510967	0,008106012	0,006502302	0,003608064
830118155	BALLEN B Y CIA SAS	$ 13.929.109	($ 10.851)	$ 19.943.142	$ 15.193.538	$ 4.749.604	1,312606846	0,761842743	-0,000714185	-0,002284612	-0,000544097
900103726	CONSORCIO CONSTRUCTORA CUCUTA S.A.	$ 13.913.006	$ 681.815	$ 8.249.060	$ 824.515	$ 7.424.545	10,004754218	0,099952601	0,826928558	0,091832563	0,08265366
901056656	INVERSIONES TORRE KOVA SAS	$ 13.853.561	$ 43.232	$ 75.248.974	$ 75.054.614	$ 194.360	1,002589581	0,997417108	0,000576007	0,222432599	0,000574519
901110703	GP CARIBE SAS	$ 13.813.823	$ 1.174.624	$ 17.528.794	$ 2.307.411	$ 15.221.383	7,596736776	0,131635468	0,509065788	0,077169335	0,067011113
860055067	PROINARK S.A.	$ 13.546.142	$ 371.248	$ 10.788.755	$ 1.732.577	$ 9.056.178	6,226998858	0,160591004	0,214275037	0,040993894	0,034410643
811033259	"SOLUCIONES CIVILES SA "	$ 13.536.290	$ 933.738	$ 67.410.655	$ 59.255.927	$ 8.154.728	1,137618774	0,879029094	0,015757715	0,114502654	0,01385149
814001131	NUEVO HORIZONTE SAS	$ 13.458.296	$ 69.237	$ 102.233.946	$ 67.770.600	$ 34.463.346	1,508529451	0,662897234	0,001021638	0,002009004	0,000677241
900371473	CONSTRUCCIONES EN ZONAS FRANCAS SAS	$ 13.437.276	$ 286.097	$ 8.392.469	$ 5.136.197	$ 3.256.272	1,633985028	0,612000712	0,055702108	0,087860289	0,03408973
900699522	INVERSIONES U CONSTRUCCIONES TAMBAKU SAS	$ 13.429.662	$ 265.265	$ 36.895.854	$ 35.365.232	$ 1.530.622	1,043280417	0,958515068	0,007500728	0,173305362	0,007189561
901014292	DEOCIVILES ZF SAS	$ 13.417.080	$ 839.205	$ 2.123.805	$ 1.274.397	$ 849.408	1,666517577	0,600053677	0,658511437	0,987988105	0,395142209
901079081	VILLANOVA CONSTRUCCIONES SAS	$ 13.345.636	$ 627.053	$ 49.842.192	$ 48.196.887	$ 1.645.305	1,034137163	0,966989714	0,013010239	0,381116571	0,012580767
800183149	HGC ARQUITECTOS LTDA	$ 13.281.623	$ 727.477	$ 6.399.367	$ 3.428.096	$ 2.971.271	1,866740896	0,535692983	0,212210218	0,244836974	0,113679525
820003863	INVERSIONES G&R SAS	$ 13.250.149	$ 633.419	$ 17.189.497	$ 8.450.707	$ 8.738.790	2,034089810	0,491620377	0,074954557	0,072483605	0,036849188
900624997	EJ CONSTRUCTORA SAS	$ 13.237.896	$ 170.419	$ 11.514.420	$ 8.942.927	$ 2.571.493	1,287544894	0,776671947	0,019056289	0,066272395	0,014800485

844001510	ADECC LTDA	$ 13.221.354	$ 1.128.989	$ 15.295.142	$ 5.688.668	$ 9.606.474	2,688703577	0,371926459	0,198462804	0,117523766	0,073813568
900316995	CONVALLE CONSTRUCTORA S.A.S.	$ 13.219.928	$ 653.378	$ 68.056.369	$ 57.406.309	$ 10.650.060	1,185520724	0,843511193	0,011381641	0,061349701	0,009600542
900209698	CONSTRUCTORA ALFUTURO S.A.	$ 13.181.850	$ 5.526.812	$ 53.183.465	$ 33.702.788	$ 19.480.677	1,578013813	0,633708014	0,163986789	0,283707389	0,103919743
801002376	CALCULO Y CONSTRUCCIONES SAS	$ 13.162.349	$ 634.122	$ 20.245.682	$ 12.036.716	$ 8.208.966	1,681993826	0,594532503	0,05268231	0,077247488	0,031321345
811018826	COMERCIAL ALPA SAS	$ 13.109.566	$ 335.597	$ 9.370.785	$ 6.837.605	$ 2.533.180	1,370477675	0,729672594	0,049081074	0,132480519	0,035813115
811000489	SOCIENDAD CONSTRUCTORA DE OBRAS CIVILES SAS	$ 13.057.430	$ 680.037	$ 5.315.870	$ 1.173.462	$ 4.142.408	4,530074259	0,220746933	0,57951344	0,16416466	0,127925815
900394185	CONSTRUCCIONES Y EDIFICIOS DE COLOMBIA SAS	$ 12.971.053	$ 1.724.373	$ 10.888.572	$ 6.632.188	$ 4.256.384	1,641776741	0,609096216	0,260000621	0,405126276	0,158365394
900343825	LLEONEL GONZALEZ & CIA SAS	$ 12.934.613	$ 328.228	$ 9.742.204	$ 8.267.406	$ 1.474.798	1,17838703	0,848617623	0,039701449	0,222557937	0,03369135
900614357	INGEOCHO SAS	$ 12.934.506	$ 441.004	$ 11.880.727	$ 8.286.301	$ 3.594.426	1,433779318	0,697457403	0,053220852	0,122691078	0,037119277
890942206	MAGMA SAS	$ 12.921.492	$ 1.549.793	$ 11.801.931	$ 3.839.944	$ 7.961.987	3,073464353	0,325365739	0,403597813	0,194649024	0,131316901
830110169	GONZALEZ PIZANO & CIA SAS	$ 12.918.551	$ 476.096	$ 22.187.075	$ 19.141.492	$ 3.045.583	1,159108966	0,862731658	0,02487246	0,156323436	0,021458259
806014433	CH PEREIRA & CIA SAS	$ 12.881.156	$ 203.100	$ 22.915.656	$ 7.358.704	$ 15.556.952	3,114088568	0,321121246	0,027599969	0,013055257	0,008862936
900014867	ARENAS Y TRITURADOS DEL ORIENTE S.A.S	$ 12.873.739	$ 4.108.875	$ 17.010.595	$ 4.381.891	$ 12.628.704	3,882021483	0,25759775	0,937694479	0,325359989	0,241547988
804001380	ALFREDO AMAYA H CIA SAS	$ 12.873.007	($ 956.766)	$ 72.915.299	$ 55.044.486	$ 17.870.813	1,324661275	0,754909968	-0,017381687	-0,053537911	-0,013121608
900800480	PROMOTORA ARRECIFES S.A.S	$ 12.863.970	$ 225.017	$ 19.007.555	$ 18.166.128	$ 841.427	1,046318456	0,955731971	0,012386624	0,26742308	0,011838293
900088799	CONSTRUCTORA CONFUTURO LTDA	$ 12.843.431	$ 97.237	$ 30.053.502	$ 20.375.480	$ 9.678.022	1,474983755	0,677973569	0,004772256	0,010047198	0,003235463
892201182	HMM SAS	$ 12.829.772	$ 1.586.336	$ 43.730.009	$ 16.486.316	$ 27.243.693	2,652503385	0,377002346	0,096221375	0,058227642	0,036275684
860058536	MARAN SAS	$ 12.660.987	$ 605.228	$ 11.727.240	$ 4.457.900	$ 7.269.340	2,630664663	0,380132069	0,135765271	0,083257627	0,051608733
800193117	ELECTROCONSTRUCCIONES SAS	$ 12.655.520	$ 181.677	$ 20.350.569	$ 10.783.797	$ 9.566.772	1,887143183	0,529901498	0,01684722	0,018990418	0,008927367
860030872	URAKI COSNTRUCTORA SAS	$ 12.625.883	$ 15.463	$ 53.336.340	$ 50.395.693	$ 2.940.647	1,058351157	0,944865977	0,000306832	0,005258367	0,000289915
900247961	CONSTRUCTORA MATICCES P & B LTDA	$ 12.622.020	$ 737.751	$ 6.189.846	$ 361.578	$ 5.828.268	17,117897848	0,0584147	2,040364735	0,126581516	0,119187295

901126380	3M2 SAS	$ 12.605.384	$ 1.183.758	$ 3.677.725	$ 2.154.681	$ 1.523.044	1,70685359	0,585873332	0,549388981	0,777231649	0,321872353
830509112	IARCO SA	$ 12.573.061	$ 554.499	$ 37.385.724	$ 32.267.245	$ 5.118.479	1,158627704	0,863090013	0,017184578	0,108332768	0,014831838
901024791	GTA CONSULTING SAS	$ 12.570.153	$ 4.380.680	$ 13.919.536	$ 1.805.432	$ 12.114.104	7,709809065	0,129704898	2,426388809	0,36161816	0,314714513
900773269	PROMOTORA INMOBILIARIA TERRITORIO AURORA S.A.S.	$ 12.569.945	$ 326.694	$ 63.727.818	$ 62.568.709	$ 1.159.109	1,018525378	0,981811569	0,005221364	0,281849248	0,005126396
900352813	PROYECTO MOKA S.A.S.	$ 12.555.089	$ 7.991.277	$ 8.805.754	$ 473.731	$ 8.332.023	18,588808902	0,053797892	16,86880740	0,95910405	0,907506274
900256940	CONSTRUCTORA INNOVA S.A.S	$ 12.504.676	$ 296.713	$ 72.163.934	$ 67.890.414	$ 4.273.520	1,062947326	0,94078039	0,004370470	0,069430586	0,004111652
900457954	GRUPO EMPRESARIAL LIBANO SAS	$ 12.467.040	$ 621.153	$ 16.541.770	$ 11.113.373	$ 5.428.397	1,488456295	0,671836992	0,055892392	0,114426598	0,037550577
900778880	GRUPO CONSTRUCTOR RFP SAS	$ 12.457.167	$ 1.179.357	$ 22.137.323	$ 17.916.006	$ 4.221.317	1,235617079	0,809312219	0,065827004	0,279381293	0,053274599
800211016	PROMOTORA DE CONSTRUCCIONES SANTAFE SAS	$ 11.472.552	$ 426.133	$ 6.479.744	$ 2.888.896	$ 3.590.848	2,242982787	0,445834897	0,147507214	0,118671968	0,065763864
800053720	PROYECTAMOS Y EDIFICAMOS SAS	$ 11.451.682	$ 4.035.869	$ 131.037.328	$ 86.974.810	$ 44.062.518	1,506612409	0,663740717	0,046402734	0,091594153	0,030799384
900740404	SKALA INGENIERIA SAS	$ 11.450.235	$ 895.472	$ 7.056.377	$ 2.376.175	$ 4.680.202	2,969636916	0,336741503	0,376854398	0,191331913	0,126902517
900435371	PROYECTOS E INVERSIONES SAS	$ 11.432.294	$ 240.230	$ 26.480.038	$ 24.411.681	$ 2.068.357	1,084728168	0,921889953	0,009840781	0,116145327	0,009072117
900617448	PREFABRICADOS ANDINOS COLOMBIA SAS	$ 11.414.884	$ 483.366	$ 36.849.050	$ 15.205.417	$ 21.643.633	2,423415944	0,412640679	0,031789066	0,022332942	0,013117462
900462116	PINARES DEL RIO SAS	$ 11.370.310	$ 257.467	$ 5.452.191	$ 3.454.764	$ 1.997.427	1,578165976	0,633646914	0,074525206	0,128899329	0,047222667
900268605	OHL COLOMBIA SAS	$ 11.361.154	($ 14.786.552)	$ 47.414.668	$ 99.278.121	($ 51.863.453)	0,477594333	2,093827189	-0,148940692	0,285105429	-0,31185607
900022943	CONSTRUCTORA INFANTE VIVES SAS	$ 11.358.394	$ 567.359	$ 67.558.787	$ 60.666.723	$ 6.892.064	1,113605345	0,897984196	0,009352063	0,082320623	0,008398005
824000254	INGENIERIA MULTISECTORIAL SAS	$ 11.306.260	$ 1.364.601	$ 14.480.666	$ 6.005.922	$ 8.474.744	2,411064613	0,414754542	0,227209244	0,161019731	0,094236066
901225891	TMS SOLUTIONS SAS	$ 11.296.187	$ 297.578	$ 4.861.972	$ 4.271.156	$ 590.816	1,138326954	0,878482229	0,069671536	0,503672886	0,061205206
900336649	GUERRA INGENIROS CONTRATISTAS SAS	$ 11.289.585	$ 313.202	$ 5.630.986	$ 989.247	$ 4.641.739	5,692194164	0,175679179	0,316606469	0,067475142	0,055621165

830033639	AOO INGENIERIA EMPRESA UNIPERSONAL E.U.	$ 11.283.881	$ 397.038	$ 15.038.627	$ 11.708.625	$ 3.330.002	1,284405897	0,778570078	0,033909874	0,119230559	0,026401213
830082401	RINOL PISOCRETO S.A.S	$ 11.260.115	$ 13.838	$ 31.071.961	$ 22.340.048	$ 8.731.913	1,390863663	0,71897773	0,000619426	0,001584762	0,000445353
811015643	TECNICAS CONSTRUCTIVAS SAS	$ 11.259.699	$ 807.913	$ 72.711.680	$ 24.182.882	$ 48.528.798	3,006741711	0,332585934	0,033408466	0,016648115	0,011111186
900799496	STOGON CONSTRUCTORA SAS	$ 11.230.846	($ 2.814.834)	$ 36.425.342	$ 33.547.788	$ 2.877.554	1,085774776	0,921001318	-0,083905204	-0,978203711	-0,077276804
901191530	PROYECTOS CONCIVILES SAS	$ 11.194.256	$ 1.601.003	$ 5.822.136	$ 3.556.091	$ 2.266.045	1,637229194	0,610788034	0,450214294	0,706518626	0,274985504
800187291	HM INGENIERIA SAS	$ 11.184.421	$ 1.080.082	$ 35.971.992	$ 13.981.195	$ 21.990.797	2,572883934	0,388668912	0,077252481	0,049115182	0,030025638
860054967	INGENIERIA PLINCO S.A	$ 11.153.240	$ 444.047	$ 15.319.714	$ 8.998.012	$ 6.321.702	1,702566522	0,587348563	0,049349456	0,070241685	0,028985332
804008885	EICON LTDA	$ 11.142.854	$ 489.008	$ 11.819.681	$ 5.444.654	$ 6.375.027	2,170873826	0,460643058	0,089814339	0,076706812	0,041372352
900040825	CJS INGENIERIA SAS	$ 11.142.213	$ 820.759	$ 3.667.419	$ 998.851	$ 2.668.568	3,671637712	0,272358026	0,821703137	0,307565331	0,223797444
900327744	LA ARABIA PROYECTOS SAS	$ 11.141.824	$ 516.886	$ 6.102.344	$ 4.725.458	$ 1.376.886	1,291376201	0,774367686	0,109383260	0,375402176	0,084702862
900498388	MOYUA INMOBILIARIA COLOMBIA SAS	$ 10.533.761	($ 302.966)	$ 26.213.425	$ 22.617.189	$ 3.596.236	1,159004552	0,862809381	-0,013395387	-0,084245305	-0,011557666
900266941	BESSAC ANDINAS S.A.S	$ 10.522.330	($ 767.213)	$ 10.982.718	$ 10.666.854	$ 315.864	1,02961173	0,971239906	-0,071924956	-2,428934605	-0,069856387
900258284	CONSTRUCTORA CALCAMAR SA	$ 10.486.169	$ 93.948	$ 19.936.597	$ 17.821.280	$ 2.115.317	1,118696132	0,89389779	0,005271675	0,044413201	0,004712339
900564493	PROMOTORA IPANEMA S.A.S	$ 10.469.517	$ 139.069	$ 8.887.114	$ 8.654.141	$ 232.973	1,026920407	0,973785303	0,016069648	0,596931833	0,015648387
800027222	CONSTRUCCIONES ACUSTICAS SAS	$ 10.468.086	$ 552.532	$ 32.323.528	$ 18.387.983	$ 13.935.545	1,757861534	0,56887302	0,030048538	0,039649113	0,017093802
900525171	EXCABAR S.A.S	$ 10.458.012	$ 575.180	$ 15.497.422	$ 6.913.985	$ 8.583.437	2,241460171	0,446137751	0,083190808	0,067010453	0,03711456
834000377	RG INGENIERIA SAS	$ 10.450.517	$ 141.929	$ 11.202.180	$ 5.731.172	$ 5.471.008	1,954605445	0,511612204	0,024764394	0,02594202	0,012669766
900461172	PROYECTOS E INVERSIONES MPL SAS	$ 10.387.100	$ 1.399.503	$ 13.861.942	$ 8.355.660	$ 5.506.282	1,658988279	0,602777013	0,167491616	0,254164789	0,100960096
860028988	BYR CONSTRUCCIONES SAS	$ 10.378.275	$ 627.804	$ 11.282.196	$ 4.014.816	$ 7.267.380	2,810140241	0,355854126	0,156371799	0,086386566	0,05564555
900704045	CONSTRUCTORA SIMBRA S.A.S	$ 10.377.511	$ 1.417.468	$ 13.954.481	$ 10.172.954	$ 3.781.527	1,371723592	0,729009843	0,139336912	0,374840111	0,101577981
800078608	INARCON SAS	$ 10.372.971	$ 1.238.492	$ 4.534.511	$ 1.245.046	$ 3.289.465	3,642042945	0,274571172	0,994735937	0,376502562	0,273125812
900630143	DSD INGENIERIA SAS	$ 10.349.594	$ 269.428	$ 11.220.330	$ 7.537.234	$ 3.683.096	1,488653353	0,671747979	0,035746270	0,073152587	0,024012484

Carrera 2 No. 1-78
Calamar - Bolívar
www.esehospitalocaldecalamar.gov.co/
gerencia@esehospitalocaldecalamar.gov.co
EseHospitalCalamar
HospitalCalamar

900975025	ASFALTOS MEDELLIN	$ 10.349.112	$ 260.631	$ 5.912.516	$ 4.038.075	$ 1.874.441	1,461191725	0,682970668	0,064543378	0,139044654	0,044081234
900302097	CONSTRUCTORA BARI S.A.S.	$ 10.330.374	$ 520.910	$ 7.055.705	$ 4.719.621	$ 2.336.084	1,494972795	0,668908493	0,110371151	0,222984276	0,0738282
800242107	FERNANDO RAMIREZ SAS	$ 10.257.161	$ 397.190	$ 18.799.071	$ 8.449.350	$ 10.349.721	2,224913277	0,44945572	0,04700835	0,03837688	0,021128172
900634234	URBANIZADORA LINDARAJA SAS	$ 10.249.026	($ 264.079)	$ 26.562.036	$ 25.154.512	$ 1.407.524	1,05595513	0,947009936	-0,010498276	-0,187619536	-0,009941971
900795454	CONSTRUCCIONES GAMBOA SAS	$ 10.243.633	$ 550.008	$ 1.869.587	$ 528.277	$ 1.341.310	3,539027821	0,282563475	1,041135616	0,410052859	0,294186898
800044735	SERVI-METAL S.A.S.	$ 10.174.161	$ 907.953	$ 4.588.572	$ 1.066.245	$ 3.522.327	4,303487472	0,232369678	0,851542563	0,257770786	0,197872671
900984243	INVERSIONES BOSQUES DEL CERRO SAS	$ 10.147.043	$ 278.152	$ 16.874.351	$ 16.499.014	$ 375.337	1,022749056	0,977756952	0,016858704	0,741072689	0,016483715
800190631	ENTRE OBRAS SAS	$ 10.142.075	$ 365.067	$ 4.652.291	$ 1.393.121	$ 3.259.170	3,339473743	0,299448379	0,262049743	0,112012261	0,078470371
832011532	AGREGADOS EL VINCULO LTDA	$ 10.135.630	$ 268.684	$ 11.116.052	$ 8.380.020	$ 2.736.032	1,326494686	0,753866571	0,032062453	0,098202068	0,024170812
900145050	CONSTRUCCIONES Y DESARROLLO URBANO S.A.S	$ 10.119.791	$ 640.022	$ 9.284.999	$ 3.240.538	$ 6.044.461	2,865264657	0,3490079	0,197504859	0,105885703	0,068930756
900270696	SRC INGENIEROS CIVILES S.A.	$ 10.107.200	$ 451.232	$ 17.968.643	$ 9.196.022	$ 8.772.621	1,953958244	0,511781663	0,049068173	0,051436395	0,025112191
900354034	RESIDERE SAS	$ 10.063.212	($ 603.153)	$ 70.288.411	$ 61.237.061	$ 9.051.350	1,147808367	0,871225571	-0,009849477	-0,0666368	-0,008581116
830066984	REDES Y PROYECTOS DE ENERGIA SA EMA	$ 10.053.857	($ 2.981.862)	$ 56.937.568	$ 54.610.812	$ 2.326.756	1,042606142	0,95913496	-0,054602045	-1,281553373	-0,05237073
800128984	MOVITIERRA CONSTRUCCIONES S.A	$ 10.050.920	$ 28.596	$ 10.797.465	$ 2.709.227	$ 8.088.238	3,985441235	0,250913247	0,010555504	0,003535504	0,002648399
800196811	AREA URBANA SA	$ 10.045.514	$ 12.660	$ 26.621.788	$ 15.948.269	$ 10.673.519	1,669258777	0,599068289	0,000793817	0,001186113	0,00047555
805014934	CONSTRUCCIONES INGENIERIA SAS	$ 10.044.015	$ 423.016	$ 3.277.959	$ 1.764.897	$ 1.513.062	1,857308953	0,538413385	0,239683109	0,279576118	0,129048594
900205514	ARKA ARQUITECTURA E INGENIERIA S.A.S.	$ 9.934.796	$ 187.769	$ 8.629.058	$ 7.384.409	$ 1.244.649	1,168550929	0,855760733	0,025427763	0,150861006	0,021760081
900897506	CONSRUCTORA CEIBA BLANCA SAS	$ 9.871.524	($ 68.200)	$ 3.393.884	$ 3.085.174	$ 308.710	1,100062428	0,909039319	-0,022105722	-0,220919309	-0,020094971

5. ANÁLISIS DEL MERCADO Y DETERMINACIÓN DEL PRESUPUESTO OFICIAL.

Para determinar el valor estimado del contrato, la subgerente Cientifica de la ESE Hospital Local Calamar**,** ha tenido en cuenta, además de la anterior, las siguientes variables y aspectos: (i) La complejidad del objeto contractual; (ii) las actividades que deberá ejecutar el **CONTRATISTA** encaminadas al cumplimiento del objeto del contrato; (iii) el alcance del objeto contractual a ejecutar; (iv) la responsabilidad; (v) el plazo de ejecución y el tiempo de dedicación que requieren dichas actividades; (vi) El personal que se debe utilizar para la ejecución del contrato, (vii) así como el valor o los costos directos e indirectos que demanda el tipo de actividades a ejecutar y (viii) finalmente la cuantificación de los riesgos previsibles.
Además, se tuvo en cuenta precios de referencia de contratos con objeto igual o similar al del contrato que LA ESE Hospital Local Calamar se propone celebrar, publicados en el SECOP, así:

N°	***DETALLE DE LA CONTRATACIÓN***	
1	*Número del Contrato*	*2025-C373*
	Estado del Contrato	*Celebrado*
	Objeto del Contrato	*PRESTACION DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE CALAMAR.*
	Cuantía Definitiva del Contrato	*$30.660.000,00 COP*
	Nombre o Razón Social del Contratista	*SATELITAL CONTACTO S.A.S*
	País y Departamento/Provincia de ubicación del Contratista	*Colombia: Bolívar*
	Nombre del representante legal	*GUSTAVO ANTONIO AZUERO VÁSQUEZ*
	Sexo del representante legal	*Hombre*
	Fecha de Firma del Contrato	*22/04/2025*
	Fecha de Inicio de Ejecución del Contrato	*22/04/2025*
	Plazo de Ejecución del Contrato	*101 días*
	Destinación del Gasto	*Funcionamiento*
2	*Número del Contrato*	*2024-C149-*
	Estado del Contrato	*Celebrado*
	Objeto del Contrato	*PRESTACION DE SERVICIOS DE*

	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE CALAMAR.
Cuantía Definitiva del Contrato	*$28.440.000,00 COP*
Nombre o Razón Social del Contratista	*SATELITAL CONTACTO S.A.S*
País y Departamento/Provincia de ubicación del Contratista	*Colombia: Bolívar*
Nombre del representante legal del contratista	*GUSTAVO ANTONIO AZUERO VÁSQUEZ*
Sexo del representante legal del contratista	*Hombre*
Fecha de Firma del Contrato	*8/03/2024*
Fecha de Inicio de Ejecución del Contrato	*8/03/2024*
Plazo de Ejecución del Contrato	*114 días*
Destinación del Gasto	*Funcionamiento*

De acuerdo con las anteriores variables, a través del presente estudio la ESE Hospital Local Calamar ha estimado el monto del presupuesto oficial para la contratación en la suma de **CINCO MILLONES DE PESOS M/CTE ($ 5.000.000,00).**

6. ANÁLISIS DE LOS RIESGOS PREVISIBLES.

Entiéndase por riesgo en materia contractual, la probabilidad de ocurrencia de eventos aleatorios que afecten el desarrollo del mismo, generando una variación sobre el resultado esperado, tanto en relación con los costos como con las actividades a desarrollar en la ejecución contractual.
Se incluirán únicamente como riesgos amparados aquellos que son propios del trámite precontractual contractual, así como el de las obligaciones y prestaciones del respectivo contrato y los que puedan ser amparados mediante póliza o cualquier otro mecanismo de amparo.

CONPES 3714 DE 2011.

Como medida para el fortalecimiento de los procesos de planeación precontractual;

dar claridad en las reglas de participación de los oferentes en los procesos contractuales; contribuir a la reducción de controversias judiciales y extrajudiciales en contra del Estado; y lograr que las partes del Contrato Estatal puedan hacer las previsiones necesarias para la mitigación de los riesgos efectivamente asumidos, el artículo 4° de la Ley 1150 de 2007 incluyó la obligación de incorporar en los pliegos de condiciones la *"estimación, tipificación y asignación de los riesgos previsibles involucrados en la contratación estatal*".

Con lo anterior, se busca la determinación de responsabilidades en cabeza de cada una de las partes frente a la posible ocurrencia de riesgos propios de la ejecución del objeto contractual y el establecimiento de condiciones y reglas claras en materia de riesgos previsibles que, al incluirse dentro de los derechos y obligaciones surgidos al momento de contratar, excluyan dichas circunstancias –si ocurren– de la posibilidad de alegar desequilibrios económicos de los contratos, reduciendo las consecuencias económicas y litigiosas frecuentes en los mismos.
Al realizar el estudio de riesgo, se pudieron identificar que para la contratación de prestación de servicios profesionales, concurren los mismos riesgos generales, las probabilidades, los impactos y el valor de la estimación. En este sentido, para efectos practicos se realizo la estimación para los contratos, considerando el valor del contrato mas alto, de manera que cubra todos los riesgos, conforme la Matriz que a continuación se introduce:

MATRIZ DE RIESGOS PREVISIBLES

TIPO DE RIESGO	DESCRIPCIÓN	PROBABILIDAD	IMPACTO	ASIGNACION

		ALTA	MEDIA ALTA	MEDIA BAJA	BAJA	ALTA	MEDIA ALTA	MEDIA BAJA	BAJA	CONTRATISTA	MUNICIPIO
OPERACIONAL	Por la extensión del plazo, cuando los contratos se realizan en tiempos distintos a los inicialmente programados por circunstancias no imputables a las partes.				**X**				**X 2 %**	**X**	
DE LA NATURALEZA	eventos causados por la naturaleza sin la intervención o voluntad del hombre, que, aunque pueden ser previsibles por su frecuencia o diagnóstico están fuera del control de las partes,				**X**				**X 1 %**	**X**	
ADMINISTRATIVOS	Demoras en el proceso de contratación.				**X**				**X 1 %**	**X**	
DE OPORTUNIDAD	Retrasos en el cronograma para el desarrollo de las actividades.				**X**				**X 1 %**	**X**	

7. ANÁLISIS SOBRE EXIGENCIA DE GARANTÍAS

Para el proceso de contratación que soporta el presente estudio, teniendo en cuenta

la naturaleza del objeto del contrato y la forma de pago del valor de dicho contrato, la cual se establece contra prestación del servicio, no se exigirá al contratista la constitución de garantía.

El presente análisis del sector se suscribe en el Municipio de Calamar, Bolívar, a los Ocho (08) días del mes de Julio del año dos mil veintiséis (2026).

Atentamente,

TEDIS GENES NORIEGA
Subgerente Científica
ESE Hospital Local de Calamar

Proyectó: JRBM – Servicios Jurídicos Beltrán & Beltrán S.A.S